

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

ГОРОД МЦЕНСК

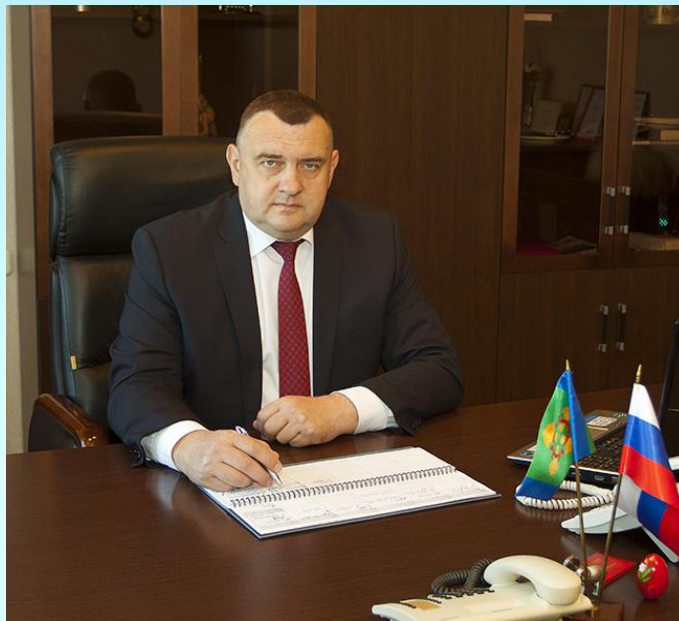


МЦЕНСК



## ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА. ПОДДЕРЖКА АДМИНИСТРАЦИИ

1



*Наша задача сделать Мценск инвестиционно - привлекательным и создать все необходимые условия для комфортной жизни горожан. Мценск – открытый для инвесторов город. Мы готовы вместе с вами работать по всем направлениям инвестиционной деятельности.*

*В инвестиционном паспорте мы постарались максимально точно показать потенциальные возможности и конкурентные преимущества города Мценска.*

*Муниципалитет готов оказывать поддержку инвестиционным инициативам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, которые будут способствовать развитию городской инфраструктуры, укреплять его экономический потенциал.*

*Ждем интересных предложений от надежных партнеров.  
Добро пожаловать в город Мценск!*

*Глава города Мценска  
А. Н. Беляев*

**ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА. ПОДДЕРЖКА АДМИНИСТРАЦИИ**

2

Сегодня экономика России, со своими богатейшими ресурсами, благоприятной конъюнктурой, дает массу возможностей для создания высокорентабельного бизнеса в разных регионах. В этом смысле город Мценск не исключение. Наш город имеет все необходимое для экономического прорыва: развитую инфраструктуру, кадровые ресурсы, свободные участки земли для строительства с «нуля» высокотехнологичных производств. Мы расположены в центре России, что является существенным конкурентным преимуществом для дальнейшего развития региона с емкими рынками товаров и услуг.

В силу географических, геополитических, исторических и других факторов, территория города обладает огромным инвестиционным потенциалом, привлекательным для инвесторов и обладающим высокой конкурентоспособностью по сравнению с другими районами.

По результатам мониторинга социально-экономического положения города за последние годы, город Мценск стабильно занимает ведущее место в области как по экономическим, так и по социальным показателям и показателям эффективности управления.

**Цель г. Мценска** - повышение уровня благосостояния населения и стандартов качества жизни, которые могут быть достигнуты при наличии эффективной, сбалансированной и инновационной экономики муниципалитета, благоприятных условий для ведения бизнеса и жизни, способствующих повышению капитализации территории.

**Стратегическое видение:**

на основе устойчивого сбалансированного и инновационного развития экономики обеспечить гуманитарное, социальное, культурное, правовое, общественное развитие и повышение качества жизни населения города на самообеспечивающейся территории.

**Задачи города :**

- формирование имиджа города на основе исторических, культурных, социально-экономических ценностей;
- развитие конкурентных преимуществ города на основе эффективного использования географического, кадрового, инфраструктурного, производственного, интеллектуального, инновационного потенциала;
- построение взаимодействия между властью и бизнесом при реализации инвестиционной политики на основе следующих принципов: стабильность, предсказуемость, устойчивость, эффективность, справедливость, безопасность.

Важнейшим условием повышения инвестиционного потенциала территории выступает наличие инфраструктурно обустроенных площадок под строительство и комплексное развитие промышленных зон, узлов или размещения отдельных объектов инвестирования. Администрация муниципального образования город Мценск разработала перечень действующих и перспективных инвестиционных площадок и готова к переговорам по их использованию.

Также принято Положение о поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории города Мценска, которое призвано внести положительную динамику в инвестиционный климат, облегчить деятельность инвесторов, и способствовать развитию территории муниципального образования.





## ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА

### Инвестиционное законодательство на региональном и муниципальном уровнях в поддержку инвестору.

Региональная инвестиционная политика Орловской области представляет собой совокупность мероприятий, осуществляемых региональными органами власти для аргументированного обоснования объемов и пропорций инвестиций, путей их привлечения на реализацию социально-экономического, инновационного и экологического развития области.

Общие принципы государственной поддержки инвестиционной деятельности в Орловской области представлены на рисунке.

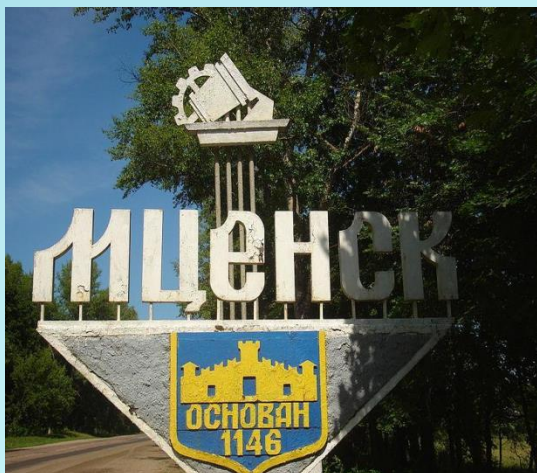


### Государственное регулирование Государственное регулирование инвестиционной деятельности на территории Орловской области осуществляется путем:

- 1) совместного финансирования государством и иными инвесторами важнейших объектов структурной перестройки экономики области;
- 2) установления субъектам инвестиционной деятельности специальных налоговых режимов, не носящих индивидуального характера;
- 3) создания благоприятных условий для расширения использования средств населения и иных внебюджетных источников финансирования жилищного строительства и строительства объектов социально-культурного назначения;
- 4) вовлечения в инвестиционный процесс объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности;
- 5) организации частно – государственного партнерства путем передачи неэффективно используемого областного имущества инвестиционным компаниям на основе концессионных соглашений;
- 6) предоставления концессий российским и иностранным инвесторам по итогам конкурсов;
- 7) осуществления контроля за соблюдением земельного и природоохранного законодательства;
- 8) иных форм и методов, не противоречащих действующему законодательству.



## ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ СПРАВКА ГОРОДА



Мценск – самый древний из городов Орловской области. Впервые упоминается в Ипатьевской летописи в 1146 году под названием Мьченск в составе Черниговского княжества; был военной крепостью и торгово-ремесленным центром Верхнеокского поселения. Первоначально крепость располагалась на левом возвышенном берегу Зуши на слиянии с небольшой речкой Мецна вдоль дороги, проходившей с южной стороны крепости. Одновременно осваивалось и левобережье Мецны.

В 1228 году Мценск был разрушен Батыем. С 1320 по 1505 года город находился под властью Литвы; с начала 16 века – в составе великого Московского княжества. В 16-17 веках Мценская крепость была одной из крупнейших на юге русского государства. В начале 17 века основным занятием жителей было хлебопашество, насчитывалось более 80 ремесленников. Во второй половине 17 века с продвижением границ государства на юг, крепость утратила прежнее значение.

В 1708 году Мценск включен в Московскую губернию; с 1727 года – в Белгородскую, с 1778 года – уездный город Орловского наместничества, с 1802 года – Орловской губернии. В 1781 году утвержден герб города Мценска: (автор – Санти) «В верхней части щита герб Орловский. В нижней - пшеничные четыре снопа, в зеленом поле, положение крестообразно, в знак благословленного сей страны изобилия хлебов».

С начала 19 века Мценск начал быстро расти как торговый город с речной пристанью; отсюда по Оке и Зуше сплавлялись продукты сельского хозяйства и изделия кустарных промыслов. Ежегодно на баржах вывозилось 3,5 миллиона пудов хлеба в Серпухов, Коломну, Москву. На прядильных заводах Мценска производились канаты, кузнецы выделывали снасти для речных судов, плотники занимались ремонтом судов.



После открытия в 1868 году Московско-Курской железной дороги Мценская пристань утрачивает свое значение, центром торговли становится Орел.

В 1802 году в Мценском уезде, в селе Алябьево, был построен один из первых в России свеклосахарный завод (просуществовал до 1868 года).

В конце 19 века в торгово - купеческом Мценске насчитывалось 164 каменных и 1673 деревянных жилых дома, действовали маслобойный, 2 мукомольных, кирпичный, шорный, бондарный, свечно - сальный заводы, существовал подземный деревянный водопровод.

В 19-начале 20 в. широкое развитие во Мценске получили ремесла, особенно плетение кружев ( в 1880 г. в Мценском уезде – 5 тысяч кружевниц). Ежегодно вывозилось свыше 1 миллиона метров кружева.





## ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ СПРАВКА ГОРОДА



Особую известность Мценску придавали его духовные святыни. В соборе Николы Мценского, венчавшем вершину горы Самарод, хранился чудотворный образ этого святого вместе с камнем, на котором он, по преданию, в 1415 году приплыл во Мценск по реке Зуше. За несколько столетий здесь сменилось много деревянных и каменных храмов, в 1810-1837г. по проекту архитектора Мельникова был возведен величественный Николаевский собор. До революции во Мценске было 14 храмов, из которых в разной степени сохранилось 9.

В годы Великой Отечественной войны Мценск был оккупирован немецко-фашистскими захватчиками с октября 1941 г. по 20 июля 1943 г. и был сильно разрушен в результате ведения боевых операций на территории города.

Мценск с полным правом может считаться одной из литературных столиц России. С ним связаны имена И.С. Тургенева, чья усадьба Спасское-Лутовиново, а сейчас Государственный мемориальный и природный музей-заповедник, находится в 12 км от города. Здесь в Новоселках родился и жил А.А. Фет, неоднократно бывали и использованы местный материал в своих произведениях А.Т. Болотов, Н.М. Карамзин, Л.Н. Толстой, Н.С. Лесков, Н.А. Некрасов и другие. Мценский уезд-родина писателя – литературоведа И.А. Новикова, И.Е. Вольнова, поэтессы Е.А. Благиной, скульптора Б. И. Орловского (Смирнов), композиторов братьев Виктора и Василия Калиниковых, педагога автора учебников по математике А.П. Киселева и многих других. Должность предводителя Мценского дворянства в течение 12 лет занимал отец прославленного полководца П.А. Ермолова.





ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА. ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Город Мценск является крупным транспортным узлом, имеет развитую сеть автомобильных дорог, основной из которых является Федеральная трасса **М2 Москва-Симферополь**.

Это позволяет осуществлять круглосуточные автоперевозки как по магистрали в направлении Москвы, Украины и южных регионов России, так и по направлению соседних областей (Орловской, Брянской, Тульской, Липецкой, Курской) в другие регионы России.







## ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА. НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ РЕСУРСОВ

7

## НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЛИ

*Администрация муниципального образования выражает готовность рассматривать возможность предоставления земельных участков под реализацию инвестиционных проектов с минимальным размером арендной платы.*

Стоимость 1 кв.м аренды муниципальных нежилых помещений в городе Мценске составляет:

- минимальная 41,01 руб. без учета НДС;
- максимальная 757,63 руб. без учета НДС.

подробнее см. раздел  
Предлагаемые  
инвестиционные  
площадки



*Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения, земель поселений, производственных площадок с коммуникациями и энерго-теплоемкостями:*

- 2 позиции под многоэтажную застройку;
- 12 площадок под различные виды застройки (жилищную, офисную, производственную).



## НИЗКАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ, ПРОМЫШЛЕННОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

*Как следствие, низкие арендные ставки на недвижимость.*

По данным Орелстата цены на рынке жилья в Орловской области в 4-м квартале 2017 года составили:

- на первичном рынке жилья (все типы квартир) – 37,4 тыс. руб./кв.м;
- на вторичном рынке жилья (все типы квартир) - 36,9 тыс. руб./кв.м;



## НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ

*Стоимость трудовых ресурсов в 3 раза ниже, чем в Московском регионе.*

Средняя заработная плата составляет:

- в муниципалитете (в организациях) 25,3 тыс. рублей;
- В Орловской области 29,4 тыс. рублей.

подробнее см. раздел  
Паспортные характеристики города





## ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА. НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ РЕСУРСОВ

9

## Тарифы на водоснабжение и водоотведение

Снабжающая организация	Водоснабжение, руб. за 1 м <sup>3</sup> , с НДС	Водоотведение, руб. за 1 м <sup>3</sup> , с НДС
МУП «ВОДОКАНАЛ»	21-37	19-64

Питьевая вода в городе Мценске добывается из хорошо защищенных подземных горизонтов, залегающих на глубине 70-90 м.

Качество питьевой воды без специальной дополнительной подготовки отвечает всем санитарно-микробиологическим, санитарно-техническим, радиологическим требованиям (в соответствии с СанПиН-2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»).

На всех этапах питьевая вода подвергается лабораторному контролю, как в лаборатории МУП «Водоканал», так и в лаборатории ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по орловской области в городе Мценске».

**Для использования питьевой воды в производственных целях не требуется установки дорогого оборудования для водоподготовки. В пробах питьевой воды нет ни одного отклонения от существующих норм.**





## ПАСПОРТНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОРОДА МЦЕНСКА

Наименование города		Мценск
Дата первого упоминания		1146 г.
Средняя температура января	градусов	-9
Средняя температура июля	градусов	+18
Общая площадь земель города в пределах городской черты	га	2081
Общая протяженность улиц	км	82
Численность населения	тыс.чел.	37,2
Возрастная структура населения:		
Население моложе трудоспособного возраста	%	14,9
Численность трудоспособного населения	%	51,6
Население старше трудоспособного возраста	%	33,5
Число хозяйствующих субъектов (без учета ИП, согласно реестра СМСП)	ед.	342
Численность занятых в экономике города	тыс.чел.	17,0
Среднемесячная начисленная зарплата одного работника	руб.	24073,3
<b>КОММЕРЧЕСКИЕ БАНКИ</b>		
Количество коммерческих банков	ед.	6
<b>ИНВЕСТИЦИИ</b>		
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	330,2
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения	тыс. руб.	8,8
Объем инвестиций в основной капитал за счет муниципального бюджета (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	0,7
<b>ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</b>		
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по чистым видам экономической деятельности (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	8188,6
Обрабатывающие производства (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	7616,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	млн. руб.	435,4
Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов и деятельность по ликвидации загрязнений	млн. руб.	136,7
<b>ТОРГОВЛЯ, ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ, ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ</b>		
Оборот розничной торговли (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	1864,62
Оборот розничной торговли в расчете на душу населения	тыс. руб.	50,1
Оборот общественного питания (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	18,6
Оборот общественного питания в расчете на душу населения	тыс. руб.	0,5
Оборот платных услуг (по крупным и средним предприятиям)	млн. руб.	643,4
Оборот платных услуг в расчете на душу населения	тыс. руб.	17,3
Количество рынков	ед.	-
Занимаемая площадь	кв.м	-
Количество торговых мест	ед.	-
<b>ЗДРАВООХРАНЕНИЕ</b>		
Количество муниципальных учреждений здравоохранения	ед.	1
Количество коек в муниципальных больничных учреждениях	ед.	303
Обеспеченность врачами на 10 000 чел. населения		25
Количество стоматологических кабинетов	ед.	6
Количество кабинетов (окулист, гинеколог)	ед.	4





<b>ОБРАЗОВАНИЕ</b>		
Количество детских садов	ед.	12
Количество общеобразовательных школ	ед.	8
Численность учащихся в образовательных школах	чел.	4659
Средняя наполняемость одного учебного класса	чел.	22,5
Удельный вес учеников, успешно сдавших ЕГЭ	%	100
Количество средних специальных учебных заведений	ед.	3
Количество высших учебных заведений	ед.	1
Количество научно-исследовательских институтов	ед.	1
Количество учреждений дополнительного образования	ед.	4
<b>КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>		
Количество музеев	ед.	1
Количество художественных галерей	ед.	-
Количество дворцов культуры	ед.	1
Количество художественных школ	ед.	1
Количество библиотек	ед.	5
Количество парков культуры и отдыха	ед.	1
Количество площадок для ледовых катков	ед.	6
Количество футбольных площадок	ед.	6
<b>СТРОИТЕЛЬСТВО</b>		
Средняя обеспеченность жильем одного жителя города	кв.м	32,06
Ввод в действие предприятиями и организациями общей площади жилых домов, в т.ч. ИЖС	тыс. кв.м	6,2
<b>ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ</b>		
Объем перевозок пассажиров автомобильного транспорта общего пользования (крупными и средними предприятиями)	млн. пассажиров	0,403
Пассажирооборот автомобильного транспорта общего пользования	млн. пасс.-км	4,947
<b>ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ</b>		
Суммарная мощность действующих подстанций	МВт	52,2
Степень износа электрических сетей	%	
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ</b>		
Численность населения, которое могут обеспечить эксплуатационные запасы подземных вод в т.ч. по запасам существующих водозаборов	тыс.чел.	97,0
Общее количество скважин	ед.	21
Общая протяженность водопроводных сетей	км	100,87
Степень износа объектов водоснабжения	%	68
Степень износа сетей водоснабжения	%	59
Количество сооружений очистки сточных вод	ед.	6
Общая протяженность канализационных сетей	км	71,50
<b>ТЕПЛО- ГАЗОСНАБЖЕНИЕ</b>		
Количество источников теплоснабжения	ед.	13
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении	км	48,4
В том числе нуждающиеся в замене	км	4,4



## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ГОРОДА. ПАСПОРТНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОРОДА

## ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ГОРОДА

**Климатические условия города:**

- ❑ Климат: умеренно континентальный.
- ❑ Зима умеренно холодная с устойчивым снежным покровом. Лето теплое, продолжительное.
- ❑ Средняя температура: январь – 9 градусов; июль + 18 градусов.
- ❑ Среднегодовая температура воздуха: +4,6 градуса.
- ❑ Осадки: около 500 мм (максимум – летом).
- ❑ Наименьшая относительная влажность: в летние месяцы.

**Ресурсно-сырьевой потенциал**

<b>Рельеф</b>	Городские территории включают в себя долину р. Зуши и примыкающих к ней полого - волнистую водораздельную равнину. На территории города широко развиты овраги и балки
<b>Геология</b>	Геологический разрез осваиваемый городом территории до глубин 100-1500 м представлен верхнедевонскими и четвертичными отложениями. Верхнедевонские отложения, мощность которых достигает и более, представлены трещиноватыми известняками различной степени глинистости, доломитами и отдельными прослоями глин
<b>Лесные, природно - рекреационные ресурсы</b>	На территории города расположено 3 парка, один из которых – городской парк с озеленениями, 6 скверов
<b>Водные ресурсы</b>	На территории г. Мценска расположено 4 водных объекта: р. Мцыня (микрорайон «Коммаш»), р. Мецна (ул. Орловская), ручей (начало в районе ул. Болховская и впадает в р. Зуша в районе ул. Зушенская), р. Зуша. Городская территория включает в себя долину р. Зуши и примыкающих к ней полого - волнистую водораздельную равнину. Открытые пространства долины реки Зуши с просторными заливными лугами и полями гармонично сочетаются с крутыми живописными ее берегами, что дает возможность разностороннему зрительному восприятию различных панорам застройки города



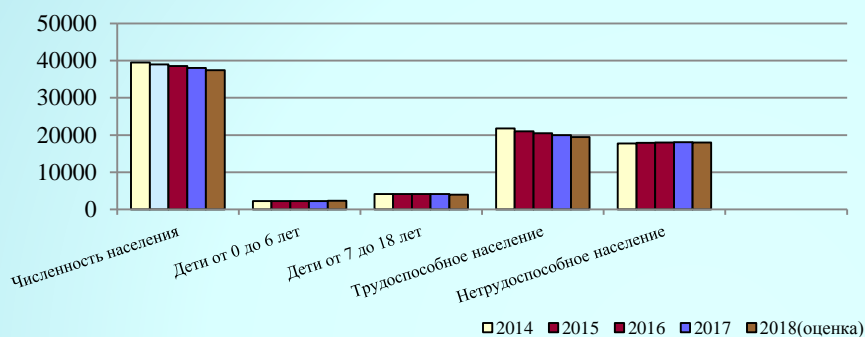




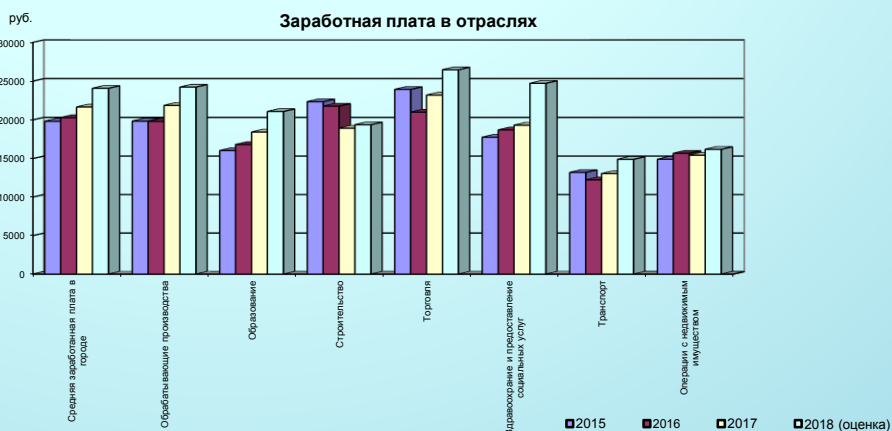
АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ГОРОДА. ПАСПОРТНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОРОДА

СОЦИАЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА

Среднегодовая численность населения, чел. всего, в т.ч.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год (оценка)
		39482	38953	38537	38037
Дети от 0-6 лет	2307	2252	2278	2285	2316
Дети от 7 до 18 лет	4202	4175	4164	4122	3996
Трудоспособное население	21773	21044	20497	19990	19449
Нетрудоспособное население	17709	17909	18040	18047	18005



Средняя заработанная плата в городе по отраслям (по полному кругу предприятий), руб.	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год (оценка)
		19821,8	20288,3	21657,7
Обрабатывающие производства	19837,1	19798,7	21866,3	2423,9
Образование	16038,3	16811,1	18424,7	21082,8
Строительство	22348,5	21774,7	18925,1	19374,1
Торговля	23933,6	20999,0	23193,2	26466,4
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	17757,8	18698,0	19307,2	24720,7
Транспорт	13198,7	12237,3	13045,5	14905,8
Операции с недвижимым имуществом,	14913,1	15678,0	15426,3	16192,4





**НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ**

**Научно-исследовательский институт**

Наименование учреждения	Сфера деятельности
ГНУ «Новосильская зональная агролесомелиоративная опытная станция имени А.С. Козменко Всероссийского научно-исследовательского института агролесомелиорации Российской академии сельскохозяйственных наук	Разрабатывают вопросы защиты почвы от водной эрозии



**Высшее образовательное учреждение**

Наименование учреждения	Сфера деятельности
Мценский филиал ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет им. И.С. Тургенева»	Факультет новых технологий, экономический факультет, конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств, электромеханики и автоматизации производств. Мценский филиал - первое учебное учреждение высшего и среднего образования в городе Мценске и Мценском районе.



**Средне-профессиональные образовательные учреждения**



Наименование учреждения	Сфера деятельности
БОУ ОО СПО «Орловский техникум агробизнеса и сервиса»	Автомеханик, тракторист, водитель, сварщик, электрик, оператор ЭВМ, повар-кондитер, коммерсант в торговле, социальный работник, бухгалтер, техник-механик, юрист, технолог общественного питания, мастер производственного обучения
Филиал №2 БОУ ОО СПО «Орловский базовый медицинский колледж»	Специальности: «Лечебное дело», «Сестринское дело»





## Учреждения дополнительного образования детей

Наименование учреждения	Сфера деятельности
МБУ ДО города Мценска «Детско-юношеский центр»	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>художественно-эстетическая</i>: хореография, вокальное пение, изобразительное искусство, декоративно-прикладное творчество, работа с природным материалом, школа раннего эстетического развития, театральное творчество;</li> <li>- <i>военно-патриотическая</i>: ВПК «Резерв», клубы «Дорогой героев», «Память», «Мужество»;</li> <li>- <i>физкультурно-спортивная</i>: рукопашный бой, атлетическая гимнастика, «Школа выживания», универсальный бой, ОФП.</li> <li>- <i>социально-педагогическая</i>: игротека, школа выходного дня, «Веселый английский», «Юные журналисты», «Коллекция замечательных идей»;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>эколого-биологическая</i>: юный орнитолог, экология для детей, цветоводство, юный эколог, зоолог, «Домашний зоопарк»;</li> <li>- <i>туристско-краеведческая</i>: «Юный турист», «Основы туризма», «ОФП в туризме», «Ориентирование на местности»;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>научно-техническая</i>: информационные технологии, техническое моделирование, радио - компьютерная техника, начальное техническое моделирование;</li> <li>- <i>спортивно-техническая</i>: картинг, авиамодельный спорт.</li> </ul>
МБУ ДО города Мценска «Детско-юношеская спортивная школа»	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>физкультурно-спортивная</i>: легкая атлетика, плавание;</li> <li>- <i>игровые виды деятельности</i>: баскетбол, футбол, волейбол.</li> </ul>





## Учреждения дополнительного образования детей

Наименование учреждения	Сфера деятельности
МБУДО «Мценская детская школа искусств»	<p>Реализует дополнительные образовательные программы художественной направленности, в том числе дополнительных предпрофессиональных образовательных программ в области искусства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>музыкальное искусство</i>: фортепиано, народные инструменты, духовые инструменты, хоровое пение;</li> <li>- <i>хореографическое искусство</i>: классический танец, народный танец, балльный танец;</li> <li>- <i>общественное направление</i>;</li> <li>- <i>подготовительное отделение, театральное искусство</i>.</li> </ul>
МБУДО «Мценская детская художественная школа»	<p>Реализует дополнительные образовательные программы художественной направленности, в том числе дополнительных предпрофессиональных образовательных программ в области искусства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>начальное художественное образование</i>: живопись, скульптура, рисунок, декоративно-прикладное искусство, основы дизайна;</li> <li>- школа кружевниц и история искусства.</li> </ul>
МБОУ «ПМС-Центр»	<ul style="list-style-type: none"> <li>- диагностика уровня психического, физического развития и отклонений в развитии и поведении детей;</li> <li>- проведение групповых и индивидуальных коррекционно-развивающих занятий;</li> <li>- сопровождение детей с ограниченными возможностями здоровья в рамках реализации индивидуальных программ развития;</li> <li>- профилактика вредных зависимостей у детей и подростков;</li> <li>- дошкольная подготовка;</li> <li>- организация работы по развитию детей раннего возраста от 1,5 до 3 лет;</li> <li>- сопровождение подростков в рамках ювенальных технологий;</li> <li>- анонимное консультирование на молодежном телефоне доверия;</li> <li>- логопедическая помощь;</li> <li>- кружок «Радуга» по инклюзивному обучению детей-инвалидов в рамках ПМС-центра.</li> </ul>







## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

### ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ МЦЕНСКОГО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



Бюджетное учреждение здравоохранения Орловской области Мценская центральная районная больница (Мценская ЦРБ), является лечебно-диагностическим и консультативным центром. Оказывает амбулаторно-поликлиническую (как плановую так и экстренную), и круглосуточную – стационарную помощь как жителям собственного, так и соседних районов.

В состав больницы входит стационар на 303 койки круглосуточного стационара, 115 коек дневного стационара, центральная городская поликлиника, детская поликлиника, стоматологическая поликлиника, женская консультация, отделение скорой медицинской помощи, отделение лечебной физкультуры и спортивной медицины, наркологическое отделение, эндоскопическое отделение, клиничко-диагностическая лаборатория, отделение лучевой диагностики и отделение функциональной диагностики, аптека, 29 фельдшерско-акушерских пунктов, 3 врачебные амбулатории, Отрадинская районная больница, Тельченская участковая больница.

Весь врачебный персонал имеет сертификаты врача-специалиста.





С 2009 года в БУЗ Орловской области «Мценская ЦРБ» функционирует первичный сосудистый центр, в котором проводится лечение инфарктов и инсультов жителей не только города Мценска и Мценского района, но и пяти близлежащих районов.

Этот вид помощи получил свое дальнейшее развитие в программе «Первоочередные мероприятия по профилактике, диагностике и лечению сердечно-сосудистых заболеваний в г. Мценске на 2011-2012 г.г.» и в мероприятии «Первоочередные мероприятия по профилактике, диагностике и лечению сердечно-сосудистых заболеваний» подпрограммы «Совершенствование оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, в том числе скорой специализированной медицинской помощи, медицинской эвакуации» государственной программы Орловской области «Развитие отрасли здравоохранения в Орловской области».



Коллектив больницы постоянно работает по внедрению и развитию не только современных методов диагностики и лечения, наставничества, санитарно-просветительской работы, но и по сохранению культурных традиций: организуются вечера отдыха, поездки по историческим местам. Решением трудового коллектива на территории больничного городка разбита «Аллея трудовой славы».







## КУЛЬТУРА

В настоящее время на общероссийском уровне город Мценск воспринимается культурной провинцией. Он обладает значительным культурным потенциалом, имеет сложившиеся столетиями культурные традиции.

Деятельность учреждений культуры направлена на создание равных возможностей доступа к культурным ценностям для жителей города, единого культурного и информационного пространства, совершенствование библиотечной, досуговой, выставочной деятельности, развитие музейного дела, паркового пространства, укрепление материально-технической базы учреждений.

В городе Мценске действуют следующие учреждения культуры:

- МБУ «Мценский Дворец культуры»;
- МБУ «Мценский парк культуры и отдыха»;
- МБУ «Мценский городской краеведческий музей им. Г.Ф.Соловьева»;
- МБУ «Централизованная библиотечная система г. Мценска»;
- МБУ ДО «Мценская детская художественная школа»;
- МБУ ДО «Мценская детская школа искусств»;

Во Дворце культуры работают 28 различных клубных формирований, в которых занимаются 940 человек. Три коллектива носят звание «Народный коллектив», почетное звание «Образцовый» имеют 2 коллектива. Творческие коллективы Дворца культуры активно участвуют в различных конкурсах, где занимают призовые места. За год во Дворце культуры проходит около 178 культурно-массовых мероприятий, посвященных различным памятным датам.

МБУ «Мценский парк культуры и отдыха» расположен в центральной части города и занимает 10937,5 кв.м. В настоящее время парк культуры и отдыха находится на первом месте по посещаемости среди учреждений культуры города Мценска, это самое демократичное и «самое экологически чистое» учреждение культуры.

МБУ «Мценский городской краеведческий музей им. Г.Ф.Соловьева» - один из самых крупных и старинных в Орловской области. Коллектив музейных работников сохраняет, изучает и делает полезными современному обществу более 20 тысяч «единиц хранения».



Библиотечная сеть представлена 4 библиотеками, из них 1 детская библиотека, 1 библиотечный пункт.

В городе Мценске развиваются следующие виды декоративно-прикладного творчества: кружевоплетение на коклюшках, резьба по дереву, вышивка, плетение из лозы, лоскутное шитье. Ведется каталог мастеров декоративно-прикладного творчества и изобразительного искусства, активно развивается выставочная деятельность..





## Промышленный потенциал города Мценска



### Машиностроение

- АО «Коммаш»
- АО «Завод специальной техники»



### Металлургическое производство

- ОАО «Мценский литейный завод»
- АО «Межгосметиз-Мценск»
- ЗАО «Мценскпрокат»



### Производство пищевых продуктов

- АО «Орелпродукт»
- ОАО «Мценский хлебокомбинат»
- ООО «Мценский мясоперерабатывающий комбинат»



### Производство электрооборудования

- АО «Электромеханический завод «Форнэкс»



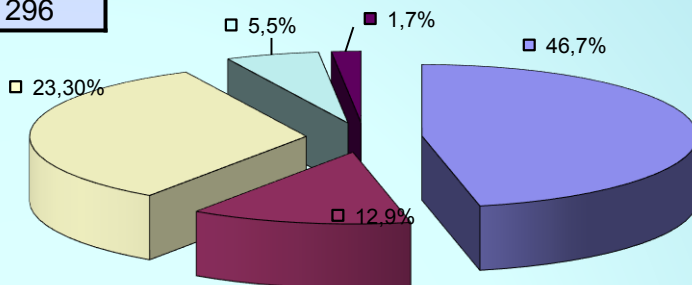


АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ГОРОДА. ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ ГОРОДА

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

<b>Количество предприятий, всего, в т.ч.</b>	<b>369</b>
Крупных	27
Средних	3
Малых	43
Микропредприятия	296

Структура промышленного производства



- металлургическое производство и производство готовых металлических изделий
- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- производство пищевых продуктов
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

**Критерии отнесения предприятий к числу средних:**

- Средняя численность работников за предшествующий календарный год до 250 человек;
- Выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий календарный год 2 млрд.;
- Остаточная стоимость основных фондов на конец года свыше 200 млн.руб.;



**Основные группы предприятий города Мценска, определяющие его промышленный и экономический потенциал**





## МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ И МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР

Наименование предприятия	Вид продукции	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг (млн. руб)
ОАО «МЛЗ»	Отливки из цветных сплавов и чугунов, комплектующие для автомобильной промышленности, технологическая оснастка	2 419,5
АО «Коммаш»	Коммунальная и дорожная техника	1 028,9

## КЛАСТЕР ПИЩЕВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Наименование предприятия	Вид продукции	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг (млн. руб.)
ЗАО «Орелпродукт»	Мясные и мясорастительные консервы	2798,2
«Мценский хлебокомбинат» филиал ОАО «Орелоблхлеб»	Производство хлеба и хлебобулочных изделий	30,7
ООО «Мценский кондитер»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий	56,1
ООО «Мценский хлебокомбинат»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий	39,7





## АО «Межгосметиз - Мценск»

История предприятия начинается с 1999 года, именно тогда было принято решение о диверсификации бизнеса на базе Мценского завода текстильного машиностроения.

Основным направлением развития бизнеса компании было выбрано производство сварочных материалов: электродов общего и специального назначения, сварочной омедненной проволоки, порошковой проволоки, высоколегированной сварочной проволоки.

Сварочные материалы завода используются в машиностроении, судостроении, энергетике, химической промышленности, а также в мостостроении, вагоностроении, в производстве труб и металлоконструкций.

Продукция предприятия сертифицирована Госстандартом РФ, «УкрСЕПРО», «БелСт», морским и речным Регистром судоходства России, регистром DNV, Lloyd Register, НАКС и выпускается в условиях СМК, сертифицированной по ISO ГОСТ-Р 9001-2001.

В 2009 году предприятием получено свидетельство Атомнадзора, что позволило осуществлять поставки сварочных материалов для строительства атомных станций.

С 2010 года АО «Межгосметиз-Мценск» входит в состав Линкольн Электрик. Вводятся новые марки продукции.



Компания Линкольн Электрик была основана в 1895г. В Кливленде, штат Огайо, США.

Сегодня Линкольн Электрик – мировой лидер в разработке, проектировании и производстве продукции для сварки и резки, ает ведущие позиции на рынке и тугоплавких припоев.





## АО «Мценский завод коммунального машиностроения» (АО «Коммаш»)

Одно из передовых машиностроительных предприятий России. Завод имеет прочные позиции на рынке коммунальной и дорожной техники. Машины марки Мценского завода «Коммаш» положительно зарекомендовал себя не только на территории Российской Федерации, но и в странах СНГ «ближнего» и «дальнего» зарубежья.

На предприятии особое внимание уделяется качеству выпускаемой продукции. С этой целью проделана значительная работа по сертификации производства и системы качества. В настоящее время на заводе действует сертификат соответствия системы менеджмента качества продукции требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО-9001-2008 (ИСО 9001:2008).

Вся реализуемая продукция сертифицирована. Неоднократно Мценский завод «Коммаш» становился Лауреатом программы «100 лучших товаров России».







## АО «Мценский завод коммунального машиностроения» (АО «Коммаш»)

Вся выпускаемая заводом техника оснащается качественной и долговечной гидравликой. Рукава высокого давления изготавливаются из металлорукавов, соответствующих европейскому стандарту DIN. Все узлы и детали заводского производства еще до сборки окрашиваются высококачественными эмалями. Кроме этого, детали, работающие в условиях повышенных коррозии и износа, подвергаются цинкованию или хромированию. При необходимости отдельные детали проходят термическую обработку. Все это обеспечивает выпускаемой заводом технике высокое качество и надежность в процес се эксплуатации.

Завод представляет гарантийное и сервисное обслуживание в любом регионе на территории России, стран СНГ, а также в странах дальнего зарубежья, куда осуществляются официальные поставки техники. Гарантируется поставка запасных частей на все виды спецоборудования по всей номенклатуре выпускаемой техники.

Технологические возможности завода позволяют выпускать машины, отвечающие конкретным запросам и требованиям каждого потребителя. Возможна доработка конструкции машин по индивидуальным заказам клиентов.

АО «Мценский завод коммунального машиностроения» является одним из ведущих российских производителей коммунальной и дорожной техники.

С 2006 года предприятие вошло в инновационно - инвестиционную программу «Развитие производства дорожно-строительной техники в Орловской области на 2006-2010 годы».

**Надежность, экономичность, производительность, эффективность, удобство в работе и обслуживании – главные приоритеты Мценского завода «Коммаш» в производстве коммунальной и дорожно-строительной техники.**



Сегодня на рынке минитехники ниша абсолютно свободна. Организация ее производства востребована для фермерских, жилищно-коммунальных хозяйств, малой энергетики, для крупных и средних ритейлеров, владельцев складских помещений, таможенных складов временного хранения и т.д.

Данная техника должна отвечать двум требованиям: доступная цена и высокое качество.

Используя конкурентные преимущества таких заводов как ОАО «Коммаш», ПК «Специнструмент», можно разработать техническую документацию и проанализировать возможности производства автозапчастей для минитехники, сборочных заводов, сервисных центров.



## АО «Завод специальной техники»

АО «Завод специальной техники», основанное в 2010 г. в городе Мценск, Орловской области — является одним из крупнейших производителей аэродромной спецтехники в России.

АО «Завод специальной техники» — это замкнутый технологический цикл, включающий в себя разработку, производство, покраску и испытания готовой продукции, размещенное в трех цехах.

Завод предлагает комплексные решения поставок спецтехники для отраслей:

- наземного обеспечения полетов гражданской авиации;
- содержания и ремонта дорог;
- транспортировки и утилизации бытовых отходов.

Предприятие обладает большим инжиниринговым потенциалом, ежегодно разрабатываются новые модели техники, которая соответствует всем современным требованиям, российским и международным стандартам.

Большое внимание уделяется сервисному обслуживанию выпускаемой техники. Для обеспечения своевременной технической поддержки организован собственный сервисный центр, где работают квалифицированные инженеры.



Большое внимание уделяется сервисному обслуживанию выпускаемой техники. Для обеспечения своевременной технической поддержки организован собственный сервисный центр, где работают квалифицированные инженеры.

В планах предприятия – дальнейшее увеличение ассортимента выпускаемой техники, увеличение объемов производства, расширение сервисной сети и увеличение числа предоставляемых сервисных услуг.





## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ГОРОДА. ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ ГОРОДА

## ОАО «Мценский литейный завод»

Завод основан в 1965 г. как филиал советского автогиганта «ЗиЛ». Высокотехнологичное чугунолитейное производство ОАО «МЛЗ» четко и эффективно организовано в цех чугунного литья. Также имеются производство по обработке отливок, сборки до состояния готового изделия и собственное инструментальное производство для изготовления и ремонта пресс-форм, модельных комплектов, контрольных и станочных зажимных приспособлений, режущих инструментов и другой оснастки.

Чугунолитейное производство представляет собой законченный технологический цикл массового производства отливок из серого, высокопрочного чугуна с шаровидным графитом и легированных марочных чугунов любой сложности с высокой степенью точности и развесом от 0,3 до 150 кг.

Производственные мощности чугунолитейного производства представлены современным высокопроизводительным оборудованием: индукционные печи производителей «BBC» (Германия) и «INDUCTOTHERM» (Великобритания), вертикальные формовочные линии «DISAMATIC» (Дания), в том числе «DISA 230A», и горизонтальная автоматическая формовочная линия «BELLOI&ROMAGNOLI SRL» (Италия), стержневое оборудование «NANIVA» (Япония) и «PRIMAFOND SRL» (Италия).

Механообрабатывающее производство обладает универсальным оборудованием, позволяющим производить изделия и сборочные узлы.

Производство художественных литых изделий из чугуна – одно из направлений, которое осваивает ОАО «МЛЗ». Отлитые художественные изделия отличаются тонкостью форм, рельефностью рисунка и большими возможностями для воплощения архитектурных замыслов.



Конечная продукция ОАО «МЛЗ» включает в себя изделия высокого качества для различных отраслей промышленности из серого и высокопрочного чугуна, в том числе изделия для ОАО «Российские железные дороги» (действует система управления качеством по международному стандарту ISO-9001-2000).

Завод готов сотрудничать с отечественными и иностранными инвесторами.



### ЗАО «Металлургическая Компания «Сталькрон»

Молодое предприятие, образованное путем реорганизации из ЗАО «ЭКО-МАЛ» в 2008 году. ЗАО «МК «Сталькрон» - металлургическое предприятие, специализирующееся на производстве легированных и коррозионностойких сталей и сплавов.

ЗАО «МК «Сталькрон» входит в холдинг «Промышленная компания «Втормет». Холдинг «ПК «Втормет» - одно из крупнейших предприятий в Российской Федерации, специализирующихся в области заготовки, переработки и реализации лома и отходов черных металлов, производства алюминиевых сплавов и сплавов на основе меди, ферросплавов, полимеров.

Производственные мощности ЗАО «МК «Сталькрон» обеспечивают выпуск более 60 000 тонн легированных и коррозионностойких сталей и сплавов в год.

Качество продукции предприятия – гарантия предсказуемости и эффективности последующей металлургической переработки сплавов, стабильности технологических процессов при минимальных потерях и энергетических затратах. Предприятие оснащено современной аттестованной лабораторией для осуществления спектрального и химического анализа сплавов на всех этапах технологического процесса.

Предприятие осуществляет свою деятельность в строгом соответствии с экологическими нормами и международными стандартами качества ISO 9001 и экологической безопасности ISO 14001.

Предприятие располагает необходимыми производственными и административно-бытовыми площадями.

В настоящее время осуществляется работа по дальнейшему развитию предприятия.







### ЗАО Производственная Компания «Специнструмент»

Предприятие создано в 2002 году. Основной деятельностью является изготовление и заточка металлорежущего инструмента из импортных заготовок.

Производимый продукт предназначен для использования на операциях обработки металлоизделий сложной формы и применяется в таких областях, как машиностроение, энергетическая и оборонная промышленность, авиация.

Инструмент, который производится предприятием, полностью соответствует требованиям к металлорежущему инструменту, предъявляемым международным стандартам ISO, европейским и британским стандартам EN и BS, а также соответствующим российским стандартам.

На предприятии используется высокотехнологическое оборудование «Gemini» с ЧПУ швейцарской фирмы «SCHNEEBERGER», что позволяет выпускать широкую гамму металлорежущего инструмента (фрезы, сверла, развертки, граверы, пуансоны и т.д.) сложной формы, который в России в настоящее время практически не выпускается и импортируется из промышленно развитых стран такими фирмами как: Guhring, Sandvik, Iscar, Hanita.

Продукт изготовления является экологически чистым и безопасным.

На предприятии работают высококвалифицированные рабочие, проходившие обучение в Швейцарии. Происходит постоянное повышение квалификации специалистов и рабочих, увеличение численности работников компании.

ЗАО «ПК «Специнструмент» успешно участвует в различных тендерах и каждый год принимает участие в московских выставках «МЕТАЛЛООБРАБОТКА».

Предприятие продолжает свое развитие и наращивает объемы выпускаемой продукции. Происходит постоянное увеличение станочного парка. Целевым сегментом рынка является производство и реализация высококачественного режущего инструмента, способного заменить импортируемый в Россию инструмент.





## АО «Орелпродукт»

Акционерное общество «Орелпродукт» входит в структуру пищевого промышленного холдинга «Главпродукт» и является лидирующим российским предприятием по производству мясных и овощных консервов.

Основным направлением деятельности завода является производство продукции под всемирно известной торговой маркой ГЛАВПРОДУКТ.

АО «Орелпродукт» производит самый широкий ассортимент мясных, мясорастительных, овощных консервов в России. Линейка продуктов состоит из более чем 500 наименований.

Завод сертифицирован на соответствие международной системе менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008, что является подтверждением надежности и стабильности предприятия. За высокое качество продукция «Орелпродукта» многократно награждалась золотыми медалями и почетными дипломами крупнейших международных выставок, четыре года подряд (2009-2012гг.) номинировалась на звание «Любимого бренда россиян».



Уникальность завода заключается в том, что он объединяет несколько производственных площадок: цех по производству консервов, цех по производству приправ, цех по производству жестяной банки и складской комплекс. Сегодня АО «Орелпродукт» оснащен современным импортным и отечественным оборудованием, на предприятии внедрены новейшие технологии и стандарты производства.

В планах завода – дальнейшее увеличение инвестиций в развитие производства и сложение средств в увеличение технологических мощностей, запуск инновационных проектов, расширение инфраструктуры и складских помещений.







## ООО «Мценский мясоперерабатывающий комбинат»

ООО «Мценский мясоперерабатывающий комбинат» является одним из динамично развивающихся промышленных предприятий на территории города.

В настоящее время на предприятии имеются следующие цеха и подразделения:

- база приемки и цех предубойного содержания свиноголовья и крупного рогатого скота на 500 голов;

- убойный цех со всеми отделениями и линиями по убою свиноголовья и крупного рогатого скота 20 тонн мяса в смену;

- колбасный цех мощностью по выработке колбасных изделий 10 тонн в смену;

- цех разделки, обвалки и жиловки мощностью 10 тонн в смену, 30 тонн в сутки;

- консервный цех производительностью до 50000 различных по массе нетто банок в смену, 150000 банок в сутки.

- холодильник мощностью по охлаждению мяса в полутушах — 60 тонн, заморозке мяса в полутушах — 30 тонн, хранению охлажденного мяса в полутушах -60 тонн, замороженных мясопродуктов — 400 тонн.

- цех комплектации индивидуальных рационов питания — 13000 шт. в смену, 39000 шт. в сутки. Цех комплектования ИРП имеет две линии по комплектованию различных рационов питания производительностью 6500 шт. в смену.

Для обеспечения работы основного производства на комбинате имеются объекты инфраструктуры: котельная (котел ДКВР 2,5/13 и ДКВР 4,0/13) мощностью 6,5 тонн пара в час, две водозаборные скважины для обеспечения производства водой мощностью 60 м.куб.час каждая, две трансформаторные подстанции (3 трансформатора ТМ-630 кВт) мощностью 1890кВт, очистные сооружения для приемки производственных сточных вод (песколовка-жироловка) мощностью 450 куб.м. в сутки.





### «Мценский хлебокомбинат» филиал «Орелоблхлеб»

Продукция хлебокомбината поставляется не только в магазины г. Мценска и Мценского района, но и в магазины г. Орла, Тулы и Тульской области. Предприятие развивает собственную торговую сеть. Открыты и обслуживают население фирменный магазин, работают торговые палатки в каждом районе города, практикуется выездная торговля на село. Основная цель фирменной торговли — улучшение снабжения населения хлебобулочными и кондитерскими изделиями в широком ассортименте и свежем виде. Успешно решает она и другую задачу — изучение покупательского спроса на выпускаемую продукцию., что позволяет оперативно и целенаправленно обновлять ассортимент продукции.



Предприятие работает более 40 лет, имеет в своем составе:

- ❑ 2 поточно - механизированные линии по выработке хлеба, производительностью по 40 тн в сутки каждая;
- ❑ поточно-механизированную линию по выработке булочных изделий, мощностью 20 тн в сутки.

В настоящее время на Мценском хлебокомбинате выпускается более 100 наименований изделий, различные сорта хлеба, булочные изделия, печенье, торты.







Одной из ключевых моментов развития региона является создание и развитие туристической инфраструктуры.

В мае 2007 года подписано соглашение о создании межрегионального туристического кластера «Золотое кольцо». Документ подписали губернаторы Ивановской, Владимирской, Московской, Ярославской областей, вице-губернатор Костромской области и заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по международным и внешнеэкономическим связям.

К данным регионам могут быть присоединены Рязанская, Орловская, Калужская и Тверская области, в которых также как и в других существуют исторические памятники культуры.

В связи с этим с одной стороны необходимо участвовать в межрегиональных проектах по созданию туристического кластера в ЦФО, с другой стороны создавать индивидуальные туристические проекты, востребованные среди ценителей русской культуры.

Для этого необходима разработка муниципальной программы развития туризма в городе Мценске с целью модернизации туристической инфраструктуры в городе на условиях частно - государственного партнерства.

Возможность разработки культурно-просветительских туристических туров:

**«Мценск – литературная столица России»;**

**«Мценск – духовная столица Орловской области».**

### КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ТУРЫ

#### «Мценск – литературная столица России»

Место	Достопримечательность
Спасское - Лутовиново	Родовое имение матушки И.С. Тургенева - Варвары Петровны Лутовиновой
Никольское - Вяземское	Родовое имение отца Льва Николаевича Толстого - Николая Ильича Толстого
с. Тургенево	Родовое имение отца И.С. Тургенева
с. Колотовка	Воспетое место И.С. Тургеневым в рассказе «Певцы» («Записки охотника»), Бежин луг, описанный Тургеневым в рассказе с одноименным названием «Бежин луг» («Записки охотника»).
п. Чернь	Литературный заповедник. В разное время здесь бывали: А.С. Пушкин, Н.В. Гоголь, А.С. Грибоедов, И.С. Тургенев, Л.Н. Толстой, А.А. Фет, Константин Федин и Константин Симонов. В Черни родился детский писатель В.М. Дмитриевский.
с. Спасское - Кривцово	Имение, в котором проживала младшая сестра А.С. Грибоедова - Мария Сергеевна
с. Покровское	Имение, в котором проживала младшая сестра Л.Н. Толстого - Мария Николаевна Толстая
д. Хитрово	Имение, в котором проживали родители А.А. Дельвига, лучшего друга А.С. Пушкина
г. Плавск	В прошлом большое торговое село Сергиевское, владельцами которого были князя Гагарины. В бывшем Сергиевском не раз бывали И.С. Тургенев и Л.Н. Толстой

Ведущим звеном данного тура должна быть усадьба И.С. Тургенева Спасское - Лутовиново, которая является Государственным мемориальным и природным музеем-заповедником И.С. Тургенева и находится в 12 км от города.



## АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ГОРОДА. ТУРИСТИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

### КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ТУРЫ «Мценск – духовная столица Орловской области. Святые места Мценска»

Место	Достопримечательность
<b>Постройки Петропавловского монастыря.</b> Основан в XVI в., перенесён на современное место в 1694; XVII - вторая половина XIX вв.).	Петропавловский мужской монастырь основан как Петровский в XVI в., а в 1694 г. перенесен на современное место и переименован в Петропавловский. В 1764 г. монастырские земли были конфискованы, а монастырь переведен в разряд заштатных, где и пребывал до 1819 г., когда ему невероятно повезло: епископскую кафедру перевели из Севска в Орел, и резиденцией епископа назначили Успенский монастырь. Соответственно, все население Успенского монастыря перевели в Петропавловский. В 1923 г. монастырь был закрыт и использовался как тюрьма. От такого использования он сильно пострадал. В настоящее время монастырь не восстановлен.
<b>Николаевский собор</b> 1810-1841гг.	Первые документальные упоминания о храме относятся к 1625 г. В 1672 г. взамен деревянного обветшавшего на этом месте началось строительство каменного собора с таковой же колокольней, продолжавшиеся до 1681 г. В 1757 г. собор сильно пострадал во время «великого» городского пожара. Новый собор заложили в 1810 г. Храм был взорван в 30-е годы, а отдельные фрагменты его стен простояли до 60-х годов нашего века.
<b>Часовня на горе Самород</b>	Сооружена в память о Николаевском соборе в 1996 г. Архитектор А.И. Мельников. Авторы: Мценский архитектор И.В. Мосунов и С.И. Алексеевна.
<b>Церковь Введения (Петропавловская)</b> Конец 70-х - начало 80-х годов XVII века.	В XVI-XVII вв. являлась соборным храмом мужского Петровского монастыря. В 1694 году Петровский монастырь был переведен на новое место, где продолжил свое существование под названием Петропавловского, а Введенская церковь была обращена в приходскую. Колокольню при ней построили на рубеже XVIII и XIX вв. Храм закрыт в 30-е годы. Вновь открыт после Великой Отечественной войны в 1947 г.
<b>Церковь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня (Никитская, Мироносицкая)</b> 1818 г.	Построена Мценским купцом Иваном Никитичем Барыковым. 23-25 января 1826 г. в храме покоилось тело императора Александра I, которое везли из Таганрога в Санкт-Петербург. В память об этом событии членами царской фамилии храму было поднесено паникадило, а внутри церкви установлена памятная доска. Церковь была закрыта в 30-е годы. В годы войны авиабомбой были разрушены своды трапезной. В настоящее время в церкви проходят службы, храм реставрируется.
<b>Свято-Троицкий храм</b> 1770 г.	Каменный Троицкий храм бал заложен в 1770 г. за рекой Зушей на средства мценского купца Алексея Ивановича Иноземцева (по другим источникам в 1774 г. Филиппом Иноземцевым). Колокольню при церкви построили в начале XIX в. Во второй четверти того же столетия перестроили трапезную. Церковь в 1935 г. передана общине верующих в 1991 г.
<b>Церковь Преображения Господня</b> 1845 г.	Церковь построена в 1845 г. на средства мценских купцов Петра Смирнова, Онуфрия Соплакова и др. Имела три престола: холодный во имя Преображения Господня, правый (теплый) Божией Матери «Всех Скорбящих Радость», левый (теплый) - священномученика Харлампия. Преображенская церковь была закрыта в 30-е годы, тогда же началось постепенное ее разрушение. Были сломаны колокольня, трапезная, приделы и алтарная часть. В настоящее время от храма сохранился нижний четверик главного объема и венчающий его барабан.
<b>Церковь Вознесения Господня (Михаила Архангела)</b> Конец XVII - начало XVIII вв.	Каменная соборная вознесенская церковь с тремя престолами: Вознесения Господня, Михаила Архангела и Иоанна Предтечи. Храм был закрыт в 30-е годы. Тогда же он утратил венчавший его световой барабан и верхний ярус колокольни. В годы великой Отечественной войны фашисты превратили полуразрушенную церковь в огневую точку и она значительно пострадала в ходе боев. В 1992 г. Вознесенская церковь передали общине верующих, вновь храм открыт в 1995 г.
<b>Церковь Св. Великомученика Георгия</b> 1825 г.	Георгиевский приход, предположительно, существовал уже в XVI в. В письменных источниках церковь впервые упоминается в Писцовой книге города Мценска Василия Васильевича Чернышева и подъячева Осипа Богданова. Классицизм. В 1683 году вместо деревянных обветшалых храмов была выстроена каменная Георгиевская церковь. В 1825 г. вместо нее «тщанием прихожан» был выстроен более вместительный храм в то же имя. После революции храм действовал еще 13 лет, власти закрыли его одним из первых, в 1930 г. Колокольня не сохранилась.





- 1. СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. МЦЕНСК  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 2. СВОБОДНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
г. МЦЕНСК ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- 3. СВОБОДНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДИ**



## Свободные земельные участки находящиеся в собственности муниципального образования

	Адрес участка	Площадь земельного участка
1.	Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская	50 000 кв. м.
2.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль	Ориентировочно 56 740 кв. м.
3.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль, 9	1 482 кв. м.
4.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль, 9	1 839 кв. м.
5.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль, 9	1 685 кв. м.
6.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль	23 400 кв. м.
7.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль	1 500 кв. м.
8.	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль	70 000 кв. м.
9.	Орловская область, г. Мценск, ул. Тургенева, 198	6 079 кв. м.
10.	Орловская область, г. Мценск, мкр.2 района «В», позиция 53	5 000 кв. м.
11.	Орловская область, г. Мценск, Орловская площадь, д.28	708 кв. м.
12.	Орловская область, г. Мценск, Орловская площадь, д.28	545 кв. м.
13.	Орловская область, г. Мценск, микрорайон 2 района «В», позиция 24	Ориентировочно 20 000 кв. м.
14.	Орловская область, г. Мценск, микрорайон 2 района «В», позиция 25	19 600 кв. м.





## Свободные помещения находящиеся в собственности муниципального образования

№ п/п	Адрес помещения	Площадь помещения
1.	г. Мценск, ул. Советская, д.43	44,0 кв.м. 44,9 кв.м.
2.	г. Мценск, Микрорайон 1, д.21	133,9 кв.м.
3.	г. Мценск, Микрорайон 1, д.21а	113,5 кв.м.
4.	г. Мценск, ул. Машиностроителей д.18/1 (подвал)	354,0 кв.м.
5.	г. Мценск, ул. Мира, д.28	24,0 кв.м.
6.	г. Мценск, ул.Мира, д.30	13,5 кв.м.
7.	г. Мценск, ул. Московская, д.24	130,7 кв.м.
8.	г. Мценск, ул. Машиностроителей, д.18/1	79,8 кв.м.
9.	г. Мценск, ул. Ленина, 32	1943,3 кв.м.
10.	г. Мценск, ул. Тургенева, д. 108	297 кв.м.
11.	г. Мценск, Микрорайон 1, д. 30	1929,3 кв.м.
12.	г. Мценск, микрорайон « Коммаш»	780,2 кв. м.



## Свободные производственные площади (технологическое оборудование) МЦЕНСКОЕ РАЙПО

Место расположения площадей (технологического оборудования) - населенный пункт, район	Орловская область, г. Мценск, ул. Ленина, д.40
Наименование объекта, контактная информация предприятия - владельца площадей (технологического оборудования)	1. Здание пивоварочного цеха т. 8 (48646) 2-50-17
Характер предыдущей деятельности (использования технологического оборудования)	Пивоварочный цех
Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений	Производственное здание -522,9 кв. м. Пристройка- 10,8 кв. м Пристройка -4,9 кв. м Склад (назначение –вспомогательное помещение)-199,1 кв. м.
Имеющаяся инфраструктура	Водопровод, канализация, отопление, электроснабжение





## Свободные производственные площади (технологическое оборудование) ЗАО «Горпищекомбинат»

Место расположения площадей (технологического оборудования) - населенный пункт, район	Орловская область, г. Мценск, ул. Ленина, д. 12
Наименование объекта, контактная информация предприятия - владельца площадей (технологического оборудования)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Производственные площади</li> <li>2. Складские помещения</li> <li>3. Офисные и подсобные помещения</li> </ol>
Характер предыдущей деятельности (использования технологического оборудования)	Производство консервированных овощей и фруктов, фруктово-ягодных соков, кондитерских изделий, безалкогольных напитков
Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2 864 кв. м.</li> <li>2. 1 550 кв. м.</li> <li>3. 640 кв. м.</li> </ol>
Имеющаяся инфраструктура	Все объекты обеспечены энергоресурсами и транспортной инфраструктурой. Имеется всепогодный подъезд



**Свободные производственные площади  
(технологическое оборудование)  
ОАО «Мценский литейный завод»**

Место расположения площадей (технологического оборудования) - населенный пункт, район	Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль
Наименование объекта, контактная информация предприятия - владельца площадей (технологического оборудования)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цех № 10 (инструментальное производство) (3-х этажное) (г. Мценск, ул. Автомагистраль)</li> <li>2. Административное здание Заводоуправления (3-х этажное) (г. Мценск, ул. Автомагистраль, д.1в)</li> <li>3. Пилорама (г. Мценск, ул. Автомагистраль, 4/1)</li> <li>4. Пилорама (г. Мценск, ул. Автомагистраль, 4/1)</li> <li>5. Цех шлакоблоков (г. Мценск, ул. Автомагистраль, 1/8)</li> <li>6. Тарный цех (г. Мценск, ул. Автомагистраль, 1/6) Руднева Нина Николаевна т. 8(48646) 7-85-37</li> </ol>
Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 13 435,10 кв. м.</li> <li>2. 3 451,8 кв. м.</li> <li>3. 52,8 кв. м.</li> <li>4. 73,2 кв. м.</li> <li>5. 504,6 кв. м.</li> <li>6. 326,3 кв. м.</li> </ol>
Имеющаяся инфраструктура	Имеется всепогодный подъезд и все сети инженерной инфраструктуры





## Свободные производственные площади (технологическое оборудование)

Место расположения площадей (технологического оборудования) - населенный пункт, район	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Орловская область, г. Мценск, ул. Мира, д.26</li> <li>2. Орловская область, г. Мценск, ул. Мира, д.35</li> </ol>
Наименование объекта, контактная информация предприятия - владельца площадей (технологического оборудования)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. г. Мценск, ул. Мира, д.26 – магазин одежды</li> <li>2. г. Мценск, ул. Мира, д.35 - кафе</li> </ol> <p>Контактный телефон: 8-919-203-30-05 Кабайло Надежда Львовна</p>
Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. здание ( три этажа, в том числе подземных 1) – 598,1 кв.м.</li> <li>2. помещение – 15 128 кв.м.</li> </ol>
Имеющаяся инфраструктура	Центр города

## Инвестиционный паспорт г. Мценска

НАИМЕНОВАНИЕ РАЙОНА:			
г. Мценск, Орловской области			
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ			
<b>▣ <u>Инвестиционные проекты</u></b>			
№ п/п	Предприятие (адрес, телефон)	Наименование проекта	Требуемый объем инвестиций (млн. руб.)
1.	Открытое акционерное общество «Мценский литейный завод»	Приобретение автоматической формовочной линии	300,0
2.	Открытое акционерное общество «Мценский литейный завод»	Приобретение обрабатывающих центров и фрезерных станков с ЧПУ	35,0
3.	Открытое акционерное общество «Мценский литейный завод»	Приобретение координатно-прошивочной электроэрозионной установки	6,5
4.	Открытое акционерное общество «Мценский литейный завод»	Приобретение фрезерно-сверлильно-расточного станка	3,4
5.	Открытое акционерное общество «Мценский литейный завод»	Приобретение плавильных печей	131,4
6.	Закрытое акционерное общество «Мценскпрокат»	Модернизация 20-ти валкового прокатного стана «160»	1,5
<b>▣ <u>Свободные объекты недвижимости и земельные участки для реализации</u></b>			
Место расположения	Контактная информация предприятия-владельца объекта	Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений. Имеющаяся инфраструктура	Условия реализации (использования) объекта
Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль, ОАО «Мценский литейный завод»	Руднева Нина Николаевна тел.: 8(48646) 2-15-37	Административное здание За-водоуправления, 3-х этажное, 3451,8 кв.м	
-//-	-//-	Пилорама, 52,8 кв.м	
-//-	-//-	Пилорама, 73,2 кв.м	
-//-	-//-	Цех шлакоблоков, 504,6 кв.м	
-//-	-//-	Тарный цех, 326,3 кв.м	
<b>▣ <u>Свободные объекты земельных участков</u></b>			
Место расположения	Контактная информация	Площадь земельного участка. Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений. Имеющаяся инфраструктура	Условия реализации (использования) объекта
Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль ОАО «Мценский литейный завод»		2412кв.м, пилорама-52,8 кв.м. Обременение (фактическое использование земельного участка) – не зарегистрировано; Ограничения использования земельного участка (санитарно защитные зоны, охранные зоны и др.) – не зарегистрировано; Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальто-бетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрофицированные, неэлектрофицированные); Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-	Для эксплуатации и обслуживания здания столовой, тарного цеха и пилорамы



	<p>технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры</p> <p>1) Объектов водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможности подключения);</p> <p>2) Канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность возможности условия подключения)</p> <p>3) Объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность возможности условия подключения)</p> <p>4) Объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность возможности условия подключения)</p> <p>5) Объекты теплоснабжения (тип: центрально-тепловые подстанции, сети, мощность возможности условия подключения)</p> <p>6) Телефонизация площадки</p>	
	<p>2615 кв.м.</p> <p>Здание заводоуправления-3451,8 кв.м.</p> <p>Обременение (фактическое использование земельного участка) – не зарегистрировано;</p> <p>Ограничения использования земельного участка (санитарно защитные зоны, охранные зоны и др.) – не зарегистрировано;</p> <p>Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры:</p> <p>1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика);</p> <p>2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрофицированные, неэлектрофицированные);</p> <p>Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры</p> <p>1) Объектов водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможности подключения);</p> <p>2) Канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность возможности условия подключения)</p> <p>3) Объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность возможности условия подключения)</p> <p>4) Объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность возможности условия подключения)</p> <p>5) Объекты теплоснабжения (тип: центрально-тепловые подстанции, сети, мощность возможности условия подключения)</p>	<p>Для эксплуатации и обслуживания производственных зданий и сооружений</p>

		<p>б)Телефонизация площадки 4495 кв.м. Тарный цех-326,3 кв.м Обременение (фактическое использование земельного участка) – не зарегистрировано; Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1)автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрофицированные, неэлектрофицированные); Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) Объектов водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможности подключения); 2) Канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность возможности условия подключения) 3)Объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность возможности условия подключения) 4)Объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность возможности условия подключения) 5)Объекты теплоснабжения (тип: центрально-тепловые подстанции, сети, мощность возможности условия подключения) б)Телефонизация площадки</p>	<p>Для эксплуатации и обслуживания здания столовой, тарного цеха и пилорамы</p>
		<p>3784 кв.м. Участок шлакоблоков – 504,6 кв.м. Обременение (фактическое использование земельного участка) – не зарегистрировано; Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1)автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрофицированные, неэлектрофицированные); Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) Объектов водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможности подключения); 2) Канализация (тип: бытовая, лив-</p>	<p>Для эксплуатации и обслуживания здания столовой, тарного цеха и пилорамы</p>



		<p>невая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность возможности условия подключения)</p> <p>3) Объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность возможности условия подключения)</p> <p>4) Объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность возможности условия подключения)</p> <p>5) Объекты теплоснабжения (тип: центрально-тепловые подстанции, сети, мощность возможности условия подключения)</p> <p>б) Телефонизация площадки</p>	
--	--	--	--

## СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ

### Месторасположение и природно-географические характеристики

<ul style="list-style-type: none"> <li>• местоположение;</li> <li>• климат;</li> <li>• рельеф;</li> <li>• речная сеть;</li> <li>• растительность и почвы;</li> </ul>	<p><i>Город Мценск находится в Центральном федеральном округе в 49 км к северо-востоку от Орла;</i></p> <p><i>Климат умеренно континентальный. Зима умеренно холодная с устойчивым снежным покровом. Лето теплое, продолжительное. Средняя температура января – 9 градусов, июля + 18 градусов. Среднегодовая температура воздуха составляет +4,6 градуса. Осадков около 500 мм (максимум – летом). Наименьшая относительная влажность в летние месяцы;</i></p> <p><i>Городские территории включают в себя долину р. Зуши и примыкающих к ней полого-волнистую водораздельную равнину. На территории города широко развиты овраги и балки;</i></p> <p><i>На территории г. Мценска расположено 4 водных объекта: р. Мцыня (микрорайон «Коммаш»), р. Мечна (ул. Орловская), ручей (начало в районе ул. Болховская и впадает в р. Зуша в районе ул. Зушенская), р. Зуша. Открытые пространства долины реки Зуши с просторными заливными лугами и полями гармонично сочетаются с крутыми живописными ее берегами, что дает возможность разностороннему зрительному восприятию различных панорам застройки города;</i></p> <p><i>Геологический разрез осваиваемый городом территории до глубин 100-1500 м представлен верхнедевонскими и четвертичными отложениями. Верхнедевонские отложения, мощность которых достигает 100 м и более, представлены трещиноватыми известняками различной степени глинистости, доломитами и отдельными прослоями глин.</i></p>
--	--

### Администрация муниципального образования

<ul style="list-style-type: none"> <li>• глава м/о, контактные лица;</li> <li>• адрес администрации;</li> <li>• контактные телефоны (факс);</li> </ul>	<p><i>Глава города – Беляев Андрей Николаевич</i>  <i>303030 г. Мценск, пл. Ленина, 1</i>  <i>Тел. (48646) 2-17-70, 2-51-71</i></p>
--	---

- e-mail

Факс: (48646) 2-68-98  
msensk@adm.orel.ru

### Производственный потенциал района

- Сельское хозяйство;
- Промышленность;
- Транспорт, связь, газификация;
- Строительные и дорожные организации;
- Предприятия торговли;
- Малое предпринимательство;

*Мценск – расположен в Центрально-Федеральном округе и является районным центром Орловской области. Общая площадь территории города составляет 20,8 кв. км. Город находится в непосредственной близости к Московскому региону (300 км) и в 50 км к северо-востоку от города Орла.*

*Доминирующее положение в экономике города занимает промышленный комплекс.*

*Развитие промышленного производства в городе обусловлено в большей степени деятельностью сектора обрабатывающих производств, доля которого доминирует (порядка 95 %) в общем объеме промышленного производства.*

*По виду деятельности обрабатывающие производства осуществляют деятельность: 5 крупных, 2 средних предприятия, 50 малых и микропредприятий.*

*Кроме того, 3 крупных предприятия зарегистрированы в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром и 3 крупных предприятия в сфере обеспечения водоснабжением, водоотведением, организацией сбора и утилизации отходов и деятельности по ликвидации загрязнений.*

*В структуре обрабатывающих производств преобладает четыре основных отраслевых направления: производство пищевых продуктов, металлургическое производство, производство готовых металлических изделий; производство автотранспортных средств прицепов и полуприцепов.*

*В городе достаточно хорошо развита сеть автомобильных дорог для пассажирского и легкового автотранспорта, а также пешеходных тротуаров. Маршрутная сеть города состоит из 10 муниципальных маршрутов. Количество автобусов, обслуживающих данные маршруты составляет 29 единиц. Общая протяженность дорог в городе — 82 км.*

*В городе функционирует железнодорожная станция Мценск Орловско-Курской дистанции Московской железной дороги.*

*На территории города созданы условия для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, формирования конкурентной среды путем развития разноформатной торговли. В настоящее время на территории города торговую деятельность осуществляют региональные, местные торговые сети, торговые объекты индивидуальных предпринимателей.*

*Кроме того в последнее время активно развиваются федеральные сети такие как Тандер, Дикси, X5 RetailGroup (сеть супермаркетов «Пятерочка»).*

*В секторе малого предпринимательства осуществляют деятельность 359 малых предприятий и средних предприятий, а также 958 индивидуальных предпринимателей.*

## Социальная сфера

- Образование

*В городе Мценске функционирует 8 дневных общеобразовательных учреждений, гимназия ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева» в г. Мценске, 12 дошкольных образовательных учреждений, БПОУ ОО "Орловский техникум агробизнеса и сервиса", филиал ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И. С. Тургенева», филиал №2 Орловского базового медицинского колледжа, детский дом, БСУ СО ОО «Детский дом - интернат для детей с умственно-физическими недостатками».*

*Образовательные учреждения готовят специалистов во многих областях. Самым крупным является филиал ФГБОУ ВО «Орловский государственный университет имени И. С. Тургенева». Здесь на факультетах экономики, промышленного и гражданского строительства, социально - гуманитарных дисциплин и многих других готовят высококвалифицированных специалистов.*

- Культура

*В настоящее время на общероссийском уровне город Мценск воспринимается культурной провинцией. Он обладает значительным культурным потенциалом, имеет сложившиеся столетиями культурные традиции.*

*Отрасль культуры в городе Мценске представлена 5 учреждениями культуры, 2 учреждениями дополнительного образования детей.*

*Во Дворце культуры работают 28 творческих музыкальных коллективов и танцевальных групп, в которых занимаются 940 человек. Три коллектива носят звание «Народный коллектив», почетное звание «Образцовый» имеют 2 коллектива. МБУ «Мценский городской краеведческий музей им. Г.Ф. Соловьева» - один из самых крупных и старинных в Орловской области. Коллектив музейных работников сохраняет, изучает и делает полезными современному обществу более 20 тысяч «единиц хранения».*

*В городе Мценске развиваются следующие виды декоративно-прикладного творчества: кружевоплетение на коклюшках, резьба по дереву, вышивка, плетение из лозы, лоскутное шитье.*

*Неповторимый колорит в городе создают 5 храмов (все действующие), почти каждое третье здание в центре города – памятники истории и архитектуры.*

- Здравоохранение

*Здравоохранение в городе Мценске представлено больничным учреждением БУЗ Орловской области «Мценская центральная районная больница» на 303 койки, а также множеством негосударственных амбулаторно-поликлинических учреждений, таких как филиал медицинской лаборатории «Инвитро», филиал медицинского центра «Сакара», стоматоло-*



- Жилищно-коммунальное хозяйство

гические кабинеты, акушерско-гинекологический кабинет, кабинет окулиста.

*Деятельность жилищно-коммунального хозяйства города Мценска осуществляется в рамках реализации жилищного законодательства и направлена на совершенствование управления жилищным фондом, формирование нормативно-правовой базы, совершенствование договорных отношений в жилищно-коммунальной и тарифной политике.*

*Управление управляющей организацией является наиболее распространенным способом управления многоквартирными домами на территории города. В управлении 7 частных управляющих организаций находится 854,4 тыс. кв.м. жилищного фонда 230 многоквартирных дома, что составляет 97,9% от общего числа многоквартирных домов.*

*На сегодняшний день в муниципальном образовании 5 организаций коммунального комплекса, осуществляющих оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов, 4 из которых осуществляют эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности или договору аренды.*

#### Дополнительные сведения

- Историческая справка

*Мценск – самый древний из городов Орловской области. Впервые упоминается в Ипатьевской летописи в 1146 году под названием Мъченск в составе Черниговского княжества; был военной крепостью и торгово-ремесленным центром Верхнеокского поселения. Первоначально крепость располагалась на левом возвышенном берегу Зуши на слиянии с небольшой речкой Мецна вдоль дороги, проходившей с южной стороны крепости. Одновременно осваивалось и левобережье Мецны.*

*В 1228 году Мценск был разрушен Батыем. С 1320 по 1505 года город находился под властью Литвы; с начала 16 века – в составе великого Московского княжества. В 16-17 веках Мценская крепость была одной из крупнейших на юге русского государства. В начале 17 века основным занятием жителей было хлебопашество, насчитывалось более 80 ремесленников. Во второй половине 17 века с продвижением границ государства на юг, крепость утратила прежнее значение.*

*В 1708 году Мценск включен в Московскую губернию; с 1727 года – в Белгородскую, с 1778 года – уездный город Орловского наместничества, с 1802 года – Орловской губернии. В 1781 году утвержден герб города Мценска: (автор – Санти) «В верхней части щита герб Орловский. В нижней- пшеничные четыре снопа, в зеленом поле, положение крестообразно, в знак благословленного сей страны изобилия хлебов».*

*С начала 19 века Мценск начал быстро расти как торговый город с речной пристанью; отсюда по Оке и Зуше сплавлялись продукты сельского хозяйства и изделия кустарных промыслов. Ежегодно на баржах вывозилось 3,5 миллиона пудов хлеба в Серпухов, Коломну, Москву. На прядильных заводах Мценска производились канаты, кузнецы выделывали снасти для речных судов, плотники занимались ремонтом судов.*

*После открытия в 1868 году Московско-Курской железной дороги Мценская пристань утрачивает свое значение, центром торговли становится Орел.*

*В 1802 году в Мценском уезде, в селе Алябьево, был построен один из первых в России свеклосахарный завод (просуществовал до 1868 года).*

*В конце 19 века в торгово- купеческом Мценске насчитывалось 164 каменных и 1673 деревянных жилых дома, действовали маслобойный, 2 мукомольных, кирпичный, шорный, бондарный, свечно-сальный заводы, существовал подземный деревянный водопровод.*

*В 19-начале 20вв. широкое развитие во Мценске получили ремесла, особенно плетение кружев ( в 1880г. в Мценском уезде – 5 тысяч кружевниц). Ежегодно вывозилось свыше 1 миллиона метров кружева.*

*Особую известность Мценску придавали его духовные святыни. В соборе Николы Мценского, венчавшем вершину горы Самарод, хранился чудотворный образ этого святого вместе с камнем, на котором он, по преданию, в 1415 году приплыл во Мценск по реке Зуше. За несколько столетий здесь сменилось много деревянных и каменных храмов, в 1810-1837г. по проекту архитектора Мельникова был возведен величественный Николаевский собор. До революции во Мценске было 14 храмов, из которых в разной степени сохранилось 9.*

*Планировка Мценска в основном сложилась в 17 веке. Дороги, связывавшие Мценск с Белевом, Орлом, Курском и Новосилем, сходились к торговой площади у речного перевоза, что определило веерный характер застройки правобережья, остальные улицы шли параллельно и перпендикулярно реке. К 1780 году все узлы планировочной структуры были закреплены приходскими и соборными храмами, монастырями. В 1780 году утвержден генеральный план Мценска; для каждого берега была намечена прямоугольная система планировки, которая учитывала принципы старой застройки.*

*В годы Великой Отечественной войны Мценск был оккупирован немецко-фашистскими захватчиками с октября 1941г. по 20 июля 1943 года и был сильно разрушен в результате ведения боевых операций на территории города.*

*Мценск с полным правом может считаться одной из литературных столиц России. С ним связаны имена И.С. Тургенев, чья усадьба Спасское-Лутовиново, а сейчас Государственный мемориальный и природный музей-заповедник, находится в 12 км. от города. Здесь в Новоселках родился и жил А.А. Фет, неоднократно бывали и использованы местный материал в своих произведениях А.Т. Болотов, Н.М. Карамзин, Л.Н. Толстой, Н.С. Лесков, Н.А. Некрасов и другие . Мценский уезд-родина писателя –литературоведа И.А. Новикова, И.Е. Вольнова, поэтессы Е.А. Благиной, скульптора Б. И. Орловского (Смирнов), композиторов братьев Виктора и Василия Калиниковых, педагога автора учебников по математике А.П. Киселева и многих других. Должность предводителя Мценского дворянства в течение 12 лет занимал отец прославленного полковника П.А. Ермолова.*

## Реестр инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Курской области

Наименование организации	Наименование проекта	Срок реализации проекта	Содержание проекта	Стадия реализации проекта (планирование, реализуемый, реализованный, приостановленный)	Стоимость проекта с НДС (млн. рублей)	Создание новых рабочих мест	Заработная плата работников на дату ввода объекта в эксплуатацию, тыс.руб.	Контактная информация организации (с указанием контактной информации ответственного лица)
По городским округам								
г. Курск								
Администрация Курской области	Строительство многопрофильной областной детской клинической больницы 3 уровня в г. Курске	2021-2024	Строительство многопрофильной областной детской клинической больницы 3 уровня в г. Курске	планирование	7271,280	н. д.	-	Комитет здравоохранения Курской области т. (4712) 51-47-20
Администрация Курской области	Строительство нового здания внутренних воздушных линий аэропорта г. Курска	2021-2022	Строительство нового здания внутренних воздушных линий аэропорта г. Курска	планирование	350,0	5	-	Комитет транспорта и автомобильных дорог Курской области т. (4712) 51-14-10
ООО «СМУ-46»	Овощехранилище	2021-2023	Возведение современного овощехранилища на 48 тыс. тонн сельскохозяйственной продукции на территории промышленного парка	планируемый	714,4	41	19,5	Рязанцев Максим Владимирович, 8(910) 210-59-80
МСОО «Детский центр спортивной подготовки»	Спортивный комплекс «Детский центр спортивной подготовки»	2021-2022	Удовлетворение потребности населения города Курска в здоровом образе жизни	планирование	111,500	н.д.	н.д.	Агентство по привлечению инвестиций Курской области Остриков В.С. тел. 70-70-47



Наименование организации	Наименование проекта	Срок реализации проекта	Содержание проекта	Стадия реализации проекта (планирование, реализуемый, реализованный, приостановленный)	Стоимость проекта с НДС (млн. рублей)	Создание новых рабочих мест	Заработная плата работников на дату ввода объекта в эксплуатацию, тыс.руб.	Контактная информация организации (с указанием контактной информации ответственного лица)
ООО «Авангард»	Крытый футбольный манеж для организации тренировочного процесса детско-юношеских школ	2021 г.	Создание объекта социально-культурного назначения «Крытый футбольный манеж для организации тренировочного процесса детско-юношеских школ»	планирование	30,500	5	31	Извекков Дмитрий Иванович, тел.+7(961) 193-07-29
ОКУ «УКС Курской области»	Крытый футбольный манеж, г. Курск	2022-2024	Создание объекта «Крытый футбольный манеж, г. Курск»	планирование	495,00	н.д.	н.д.	Лытнев А.Е., (4712) 546-878, 546-887
ФГБОУ ВО «Курский государственный университет»	Крытый плавательный бассейн КГУ	2021-2023	Крытый плавательный бассейн КГУ	планирование	219,96	н.д.	н.д.	Положенцев И.С., тел. (4712) 51-03-37
г. Щигры								
ООО «Курские кролики»	Автоматизированное выращивание кролика в промышленных масштабах	2021-2022	Создание современного автоматизированного промышленного производства выращивания кроликов по итальянской технологии ФЕВА; обеспечение рынка диетическим, экологически чистым, биологически ценным мясом	планирование	1300,00	165	н.д.	Мирсанов Владимир Владимирович т. 79606755340 т. 79102108180

Наименование организации	Наименование проекта	Срок реализации проекта	Содержание проекта	Стадия реализации проекта (планирование, реализуемый, реализованный, приостановленный)	Стоимость проекта с НДС (млн. рублей)	Создание новых рабочих мест	Заработная плата работников на дату ввода объекта в эксплуатацию, тыс.руб.	Контактная информация организации (с указанием контактной информации ответственного лица)
По муниципальным районам								
Глушковский район								
ООО «Луч»	Строительство зерносушильного комплекса с объёмом хранения 30 тыс. тонн зерна	2021-2022	Строительство зерносушильного комплекса с объёмом хранения 30 тыс. тонн зерна	планирование	485,00	28	38	Кохтенко А. Л. 8(47132)3-31-99 luchkobilki@mail.ru
ООО «КурскПродукт»	Строительство РВС 5000 м3 для хранения мелассы, ремонт БРУ, замена оборудования в мелассном производстве, строительство узла серной кислоты	2021-2022	Строительство емкости для размещения дополнительных объемов мелассы(патоки), являющейся сырьем для производства спирта «Высшая очистка». Замена устаревшего оборудования для производства спирта. Замена устаревшего оборудования для производства спирта. Строительство узла хранения серной кислоты для использования её в производстве.	планирование	81,7	-	-	Горюшин В. М., тел. 8-920-726-23-13
ООО «Авангард»	Строительство животноводческого комплекса	2021-2025	Строительство комплекса КРС на 600 голов дойного стада	планирование	400,00	35	40	Нестеренко С. А., тел. 8-920-726-23-13
Золотухинский район								
КР ОМО «Клуб исторического фехтования и ролевого моделирования «РАРОГ»	Рекреационная зона «Древний Курск»	2021-2022	Создание современной туристско-рекреационной и досуговой зоны, ориентированной на использование природного и историко-	планирование	53,000	н.д.	н.д.	Агентство по привлечению инвестиций Курской области

Наименование организации	Наименование проекта	Срок реализации проекта	Содержание проекта	Стадия реализации проекта (планирование, реализуемый, реализованный, приостановленный)	Стоимость проекта с НДС (млн. рублей)	Создание новых рабочих мест	Заработная плата работников на дату ввода объекта в эксплуатацию, тыс.руб.	Контактная информация организации (с указанием контактной информации ответственного лица)
			культурного потенциала территории					Остриков В.С. тел. 70-70-47
Курский район								
ООО «КурскАгроАктив»	Строительство линии по подработке семян зерновых культур	2021 г.	Строительство центра по производству и хранению семян зерновых культур	планируемый	86,00	5	35,00	Згадов Николай Николаевич, тел. 8-910-504-08-81
АО «Иннпромбиотех»	Создание высокоэффективного комплекса по глубокой переработке пшеницы мощностью 250 тыс. тн в год	2019-2023	Создание высокоэффективного комплекса по глубокой переработке пшеницы мощностью 250 тыс. тн в год в пищевые ингредиенты: сухую пшеничную клейковину, модифицированные крахмалы, сухой глюкозный сироп, карамельную патоку, кормовую добавку, мальтодекстрин	планируемый	15 469,0	249	27	Тел. 360-220
Октябрьский район								
ООО «АПХ «Мираторг»	Строительство на территории Курской области логистического центра	2021-2022	Проект предусматривает хранение, доставку и распределение продукции, производимой компанией, в том числе и на экспорт	планирование	1 500,0	50	30,00	Федорова Галина Владимировна, тел. 8 (4722) 58-64-00 s.chulkov@agrohold.ru (доб. 64127)



Наименование организации	Наименование проекта	Срок реализации проекта	Содержание проекта	Стадия реализации проекта (планирование, реализуемый, реализованный, приостановленный)	Стоимость проекта с НДС (млн. рублей)	Создание новых рабочих мест	Заработная плата работников на дату ввода объекта в эксплуатацию, тыс.руб.	Контактная информация организации (с указанием контактной информации ответственного лица)
Фатежский район								
ООО «Техно-стиль»	Строительство завода по производству отрезных и шлифовальных абразивных кругов	2021-2022	Строительство завода по производству отрезных и шлифовальных абразивных кругов мощностью 5 млн. штук в год	планирование	574,00	43	17,00	Директор Соболев И.В., т.8-920-717-30-95

**ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА**

**ООО "Юридический Центр"**

ИНН /КПП5222995042/522201001 ОГРН 1125222000133

р/с 40702810701220000102 к/с 30101810300000000821 БИК 042202821

юридический адрес: 606210 Россия, Нижегородская область, г.Лысково, ул.Комсомольская, д.3 оф.1

Просим Вас рассмотреть инвестиционный проект, «Строительство предприятия пеллетного производства», мощностью 10 тонн в час, в Нижегородской области, общей стоимостью на 2022 год, 14(четырнадцать)миллионов евро, всего потребуется построить пять предприятий.

В наличии документы: Расчеты нагрузок, Техническое решение, Бизнес план, Финмодель, Контракт на поставку линии (Бюджетное предложение), Договор о намерении покупки всей готовой продукции предприятия объёмом за год по фиксированной цене 120 евро, с условием доставки нами в порт Санкт Петербурга.

В наличии по письменной договоренности с администрацией района, предоставляется земельный участок общей площадью 30 000 Га земли, заросшей лесом, а именно березой от 14 до 20 лет, данный земельный участок предлагается расчистить, полученное сырьё послужит предприятию для производства пеллет.

Далее на данной земле объёмом 30 000Га, планируется посадить коммерческий сорт Ивы, привезенный мною из Норвегии, он полностью обеспечит сырьём предприятие на годы вперед.

Заключение селекционера по всем параметрам положительные. Плантация служит 25-30 лет.

Администрацией района так же предоставляется под строительство земельный участок 16Га, с имеющейся рядом асфальтированной дорогой, электросети, есть письменное соглашение.

Данный проект можно реализовать в течении года, линия изготавливается в течении 6 месяцев.

Помощь со стороны Министерства Промышленности, Министерства Лесного Хозяйства и Администрации района и области, гарантирована.

Окупаемость проекта с момента ввода предприятия в эксплуатацию и запуска на полную мощность, 36 месяцев.

Рассматриваю варианты вхождения Партнёра, на условиях долевого участия

Рассмотрю Ваши условия реализации данного проекта.

**Скайп для связи лично: pellets.opt**

**evrobank2010@mail.ru – дополнительный эл.адрес для связи лично**

С Уважением к Вам,

генеральный директор ООО "Юридический центр"

Павлов Александр Викторович \_\_\_\_\_



« 07 » февраля 2022год.