**Информация об объекте приватизации в Республике Беларусь**

1.Полное наименование организации: частное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Редигерово- Агро»

2. Адрес (место нахождения): 225664, Брестская область, Лунинецкий район, д. Редигерово, ул.Центральная, 30д

3. Дата государственной регистрации: 25.06.2010 УНП 290987385

4. Веб-сайт: нет

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТРОВ**

1. Форма участия инвестора:приобретения предприятия как имущественного комплекса.

2. Направления вложения средств инвестора:

* исследования и разработки
* создание инфраструктуры
* строительство
* приобретение недвижимости
* закупка оборудования, технологий, лицензий
* подготовка производства
* пополнение оборотных средств

1. **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ**

1. Частное предприятие «Редигерово - Агро» основанное на праве хозяйственного ведения, создано в соответствии с решением наблюдательного совета ОАО «Лунинецкий райагросервис» (протокол от 19.05.2010 №158). Имущество предприятия находится в собственности ОАО «Лунинецкий райагросервис» и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

2. Уставный фонд 30 рублей.

3. Основной вид деятельности, прочие виды деятельности: производство молока и мяса, выращивание зерновых, кормовых и технических культур.

4. Преимущества организации: действующее производство, налаженные каналы сбыта производимой продукции.

Хозяйство находиться в 35 километрах от районного центра – города Лунинца.

Общая площадь хозяйства составляет 5623 га, площадь сельскохозяйственных угодий – 5066 га, пашни - 3365 га, луговых угодий – 1701 га, из которых 1691 га улучшенные. Балл плодородия сельскохозяйственных угодий – 23,7, пашни – 23,2.

5. Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO**:** нет.

**II. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 9338 | 18516 | 20863 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 7366 | 9974 | 9935 |
| Прибыль балансовая, тыс. руб. | 1894 | 2806 | 1065 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 1153 | 1858 | 54 |
| Прибыль чистая, тыс. руб. | 1894 | 2806 | 1065 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | 21,2 | 26,2 | 0,6 |
| Дебиторская задолженность, тыс. руб. | 243 | 710 | 282 |
| Кредиторская задолженность, тыс. руб. | 3192 | 3403 | 3834 |
| Среднемесячная заработная плата, руб. | 848,2 | 1124,1 | 1395,7 |

**III. УКРУПНЕННАЯ НОМЕНКЛАТУРА ПРОИЗВОДИМОЙ ПРОДУКЦИИ, РАБОТ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Продукция, работы, услуги  (по видам) | Объем выпуска, тонн | | |
| 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| Зерновые и зернобобовые | 3023 | 3959 | 2948 |
| Рапс | 368 | 465 | 239 |
| Молоко | 5141 | 5722 | 6109 |
| Выращивание КРС | 432 | 443 | 496 |

**IV. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

В 2021-2023 годах инвестиционные проекты ЧП «Редигерово - Агро» не реализовывались.

**V. СТРУКТУРА РАБОТАЮЩИХ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2021г. | 2022 г. | 2023 г. |
| Численность работающих, всего: | 131 | 135 | 132 |
| численность аппарата управления | 30 | 35 | 38 |
| численность промышленно-производственного персонала | 101 | 100 | 94 |
| в т.ч. численность основных (производственных) рабочих | 91 | 90 | 83 |

**VI. СТРУКТУРА РЕАЛИЗАЦИИ РАБОТ (УСЛУГ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Структура (в %) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| Внутренний рынок | 100 | 100 | 100 |
| Внешний рынок | **-** | **-** | **-** |

**VII. ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ПОЛЬЗОВАНИИ, АРЕНДЕ, СОБСТВЕННОСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Место нахождения участка | Площадь, га | Право (постоянное/ временное) пользование, аренда, в собственности |
| Редигеровский с/с (д.Редигерово, д.Флерово, д.Черебасово, д.Моносеево) | 5623 | постоянное пользование |

**VIII. ИНФОРМАЦИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЯХ (ЗДАНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, место нахождения, назначение | Год постройки | Этажность | Площадь, м2 | Общее состояние |
| МТФ-5 | 2015 | 1 | 852,9 | удовлетворительное |
| МТФ-2 (коровники) | 1980-1985 | 1 | 4516 | удовлетворительное |
| Ферма 1 (коровники) | 1974-1993 | 1 | 6390 | удовлетворительное |
| Ферма 4 (телятники) | 1966-1972 | 1 | 2924 | удовлетворительное |

**IX. ИНФОРМАЦИЯ О МАШИНАХ И ОБОРУДОВАНИИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, оборудования, производитель оборудования, мощность | Количество единиц | Предназначение (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (% износа) |
| Автомобиль ГАЗ 330232 | 1 | Используется в технологическом процессе  производства продукции сельского хозяйства и оказании услуг | 2021 | 43 |
| Автомобиль МАЗ 65017с9 | 1 | -//- | 2021 | 43 |
| Трактор БЕЛАРУС-3522 | 2 | -//- | 2021, 2023 | 20 |
| Трактор БЕЛАРУС-1221 | 3 | -//- | 2005-2021 | 75 |
| Трактор БЕЛАРУС-1025 | 1 | -//- | 2014 | 90 |
| Трактор БЕЛАРУС-2022 | 1 | -//- | 2022 | 20 |
| Трактор БЕЛАРУС-952 | 1 | -//- | 2023 | 10 |
| Наименование, оборудования, производитель оборудования, мощность | Количество единиц | Предназначение (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (% износа) |
| Зерноуборочные комбайны КЗС-1218 | 5 | -//- | 2017-2023 | 38 |
| Зерноуборочный комбайн КЗС-10К) | 1 | -//- | 2010 | 100 |
| Кормоуборочные комбайны КВК-800 | 2 | -//- | 2020, 2022 | 25 |

**X. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОТВЕТСТВЕННОГО НА ПРЕДПРИЯТИИ**

Скиба Александр Николаевич, директор ЧП «Редигерово - Агро»

Колошиц Виктория Анатольевна, главный экономист

Телефон раб: 801647-91-433

Факс: 801647-91-446

Е-mail: redigerovo-agro@mail.ru