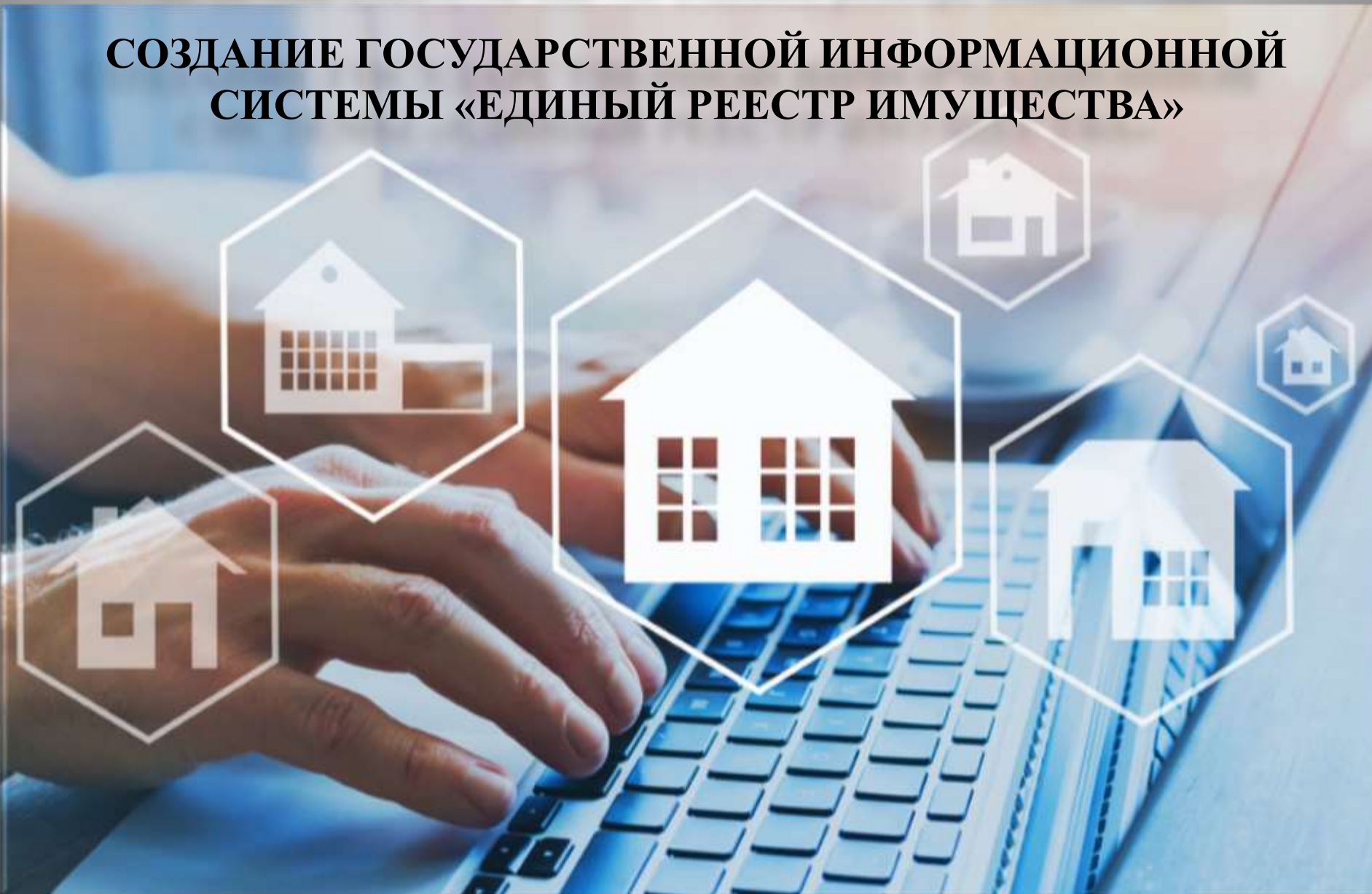


**УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
от 18 мая 2020 г. № 168 «О Едином реестре имущества»**

**СОЗДАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ  
СИСТЕМЫ «ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ИМУЩЕСТВА»**



# ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ИМУЩЕСТВА



*Совершенствование учета  
имущества*



*Управление  
имуществом*



*Контроль за  
использованием  
имущества*



# УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ОБЕСПЕЧИВАТЬ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ИМУЩЕСТВА

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ПО ИМУЩЕСТВУ**

**ГУП "Национальное  
кадастровое агентство"**

**комитеты государственного  
имущества облисполкомов  
и Минского горисполкома**

**городские и районные  
исполнительные комитеты**

*юридические лица – государственные юридические лица, в т.ч. госорганы и организации, республиканские государственно-общественные объединения, хозяйственные общества с участием государства, а также хозяйственные общества без участия государства при наличии госимущества, переданного им в безвозмездное пользование*

# КОМПЕТЕНЦИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ



## Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь - владелец ГИС "Единый реестр имущество"

координирует работу  
ГУП «Национальное  
кадастровое агентство»,  
комитетов  
государственного  
имущества  
облсполкомов, Минского  
горисполкома  
по формированию  
и актуализации Единого  
реестра имущества;

осуществляет  
организационно-  
методологическое  
руководство работами  
по формированию  
и актуализации Единого  
реестра имущества

## ГУП «Национальное кадастровое агентство» -оператор ГИС «Единый реестр имущества»

**осуществляет:**  
эксплуатацию и программно-  
техническое сопровождение,  
модернизацию комплексов  
программно-технических средств  
ГИС «Единый реестр имущества»;  
организационно-методологическое  
обеспечение ведения Единого  
реестра имущества;

**обеспечивает:**  
выполнение требований  
законодательства об информации,  
информатизации и защите  
информации в процессе выполнени  
функций, названных в абзацах  
втором–четвертом настоящего  
подпункта;  
на безвозмездной основе  
предоставление доступа к Единому  
реестру имущества юридическим  
лицам для его формирования  
и актуализации;  
представление сведений из Единого  
реестра имущества

## комитеты государственного имущества облсполкомов, городские и районные исполнительные комитеты

осуществляют  
организационно-  
методологическое  
сопровождение работ  
юридических лиц по  
формированию  
и актуализации Единого  
реестра имущества

## юридические лица

**осуществляют:**  
формирование Единого реестра  
имущества и последующую  
актуализацию содержащихся  
в нем сведений в порядке,  
определенном Советом  
Министров Республики  
Беларусь;  
**распоряжение** имуществом,  
сведения о котором подлежат  
включению в Единый реестр  
имущества, а также **списание**  
такого имущества **после**  
**включения сведений о нем**  
**в этот реестр**

# СОСТАВ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ИМУЩЕСТВА

государственное имущество и сведения о его фактическом состоянии использования, в том числе о земельных участках, предоставленных юридическим лицам, за исключением хозяйственных обществ без участия государства

- **Государственное имущество:**
- **недвижимое имущество\***, в т.ч. не завершенные строительством объекты, акции (доли в уставных фондах), находящиеся в государственной собственности, зем.участки (за исключением хозяйственных обществ без участия государства);
- имущество, находящееся в государственной собственности и переданное в безвозмездное пользование;
- иное имущество (за исключением движимого имущества), признаваемое государственным в соответствии с законодательством, в т.ч. международными договорами Республики Беларусь

имущество, находящееся в собственности хозяйственных обществ с участием государства, и сведения о его фактическом состоянии использования

- **Имущество, находящееся в собственности хозяйственных обществ**, – недвижимое имущество\*, в т.ч. не завершенные строительством объекты, акции (доли в уставных фондах)
- **Хозяйственные общества с участием государства** – хозяйственные общества (товарищества), акции (доли в уставных фондах) которых находятся в государственной собственности, хозяйственные общества, включенные в состав холдинга, управляющей компанией которого выступает хозяйственное общество, акции (доля в уставном фонде) которого принадлежат государству

имущество Союзного государства, находящемся на территории Республики Беларусь

*\*НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО – принятые к бухгалтерскому учету здания, сооружения, изолированные помещения (в т.ч. жилые дома, общежития, изолированные жилые помещения государственного жилищного фонда), передаточные устройства, машино-места, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, суда плавания «река – море», космические объекты*



# НЕ ПОДЛЕЖАТ УЧЕТУ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ ИМУЩЕСТВА

~~оборонные, особо режимные и режимные объекты, объекты военного и спецназначения, объекты, сведения о которых составляют госсекреты, и земельные участки, на которых они расположены~~

~~жилые дома, общежития, изолированные жилые помещения госжилфонда, закрепленные за органами, осуществляющими оперативно-розыскную деятельность, а также объекты частного жилфонда и земельные участки, на которых они расположены~~

мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения и земельные участки, на которых они расположены

материальные ценности государственного и мобилизационного материальных резервов

~~автомобильные дороги общего пользования и земельные участки, на которых они расположены~~