Приложение

Информация об объекте недвижимости, предлагаемом для продажи или сдачи в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | | | | | |
| Наименование | | **Торговый центр** | | | | | | |
| Площадь капитального строения (м2) | | 850,3 м2 | | | | | | |
| Местоположение | Область | Брестская обл. | | | | | | |
| Район | Жабинковский | | | | | | |
| Город | Жабинка | | | | | | |
| Адрес | ул. Федяя, 2 | | | | | | |
| Собственность  *Балансодержатель* | | **☑ частная** | | | | | ☐ государственная | |
| ООО «Будойлит» | | | | | | |
| Возможные направления использования | | ☐ промышленность  **☑ логистика** | | | **☑ торговля**  **☑ услуги** | | | **☑ смешанная**  **☑ иная** |
| Площадь земельного участка, га | | 0,3329 га | | | | | | |
| Способы предоставления объекта недвижимости | | **☑ аренда** | | | ☐ продажа на аукционе | | | ☐ безвозмездная передача |
| ☐ передача в безвозмездное пользование под создание рабочих мест | | | ☐ продажа по конкурсу | | | ☐ безвозмездная передача под инвестпроект |
| **☑** **продажа**  **конкретному покупателю** | | |
| **2. Характеристика объекта и инфраструктура** | | | | | | | | |
| Год постройки | | | 1980 | | | | | |
| Количество этажей | | | 2 | | | | | |
| Материал стен | | | Кирпич силикатный | | | | | |
| Перегородки | | | Кирпич силикатный | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | Облицовка керамической плиткой, оштукатурено и окрашено | | | | | |
| Система вентиляции | | | Естественная, приточно-вытяжная | | | | | |
| Электроснабжение | | | **☑ Есть** ☐ Нет | | | | | |
| Отопление (тепловые сети) | | | **☑ Есть** (котел на дровах) ☐ Нет | | | | | |
| Питьевая вода | | | **☑ Есть** ☐ Нет | | | | | |
| Снабжение горячей водой | | | **☑ Есть** ☐ Нет | | | | | |
| Скважины | | | ☐ Есть **☑ Нет** | | | | | |
| Канализация | | | местная | | | | | |
| Газоснабжение | | | ☐ Есть **☑ Нет** | | | | | |
| Иное | | |  | | | | | |
| **3. Транспортное сообщение** | | | | | | | | |
| Расстояние до г. Жабинки, км | | | - | | |  | | |
| Расстояние до г. Бреста, км | | | 26км | | |  | | |
| Расстояние до автомобильной дороги республиканского значения (М-1/Е30), км | | | 6км | | |  | | |
| **4. Контактная информация** | | | | | | | | |
| Контактное лицо (должность) | | | | Каменева Жанна Ивановна | | | | |
| Телефон (рабочий) | | | | +375297949601 | | | | |
| Факс | | | |  | | | | |
| Электронный адрес | | | | zkameneva@mail.ru | | | | |





